



Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità
Dirigente: Ing. Antonella Sanna

ATTO AGGIUNTIVO E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

(Art. 22 DM 49/2018))

OGGETTO:	Accordo Quadro con un unico operatore economico, di durata triennale, per l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria del Complesso ex Scienze della Terra nel Presidio Umanistico in località Sa Duchessa: CIG: 984095227F – Modifica contratto applicativo n. 2 - CUP F27H21010030006 - CIG derivato A057B9BB88
STAZIONE APPALTANTE:	UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAGLIARI Via Università 40, 09124 Cagliari (CA) tel. 070 6751 C.F.: 80019600925 - P.I.: 05299421007
RUP	Ing. Giuseppina Aresu
D.L.	Ing. Maria Chiara Degortes
IMPRESA AGGIUDICATARIA:	VACOMIC SRL Via Figari 7, Cagliari (CA) P.IVA 02000420923; E-mail: ufficiotecnico@vacomic.it - Pec: vacomit@pec.it
NORMATIVA	Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50
ACCORDO QUADRO:	stipula del 31/01/2024
IMPORTO CONTRATTUALE AQ	€ 3.891.500,00 + IVA compresi gli oneri per la sicurezza per presunti € 171.000,00, con incidenza della manodopera pari a presunti € 863.300,00
RIBASSO D'ASTA	23,12%
Importo Contratto Applicativo n. 2	€. 1.079.260,03 (al netto del ribasso d'asta) + IVA, di cui € 9.451,00 per costi della sicurezza

Nell'anno, mese e giorno di ricezione dalle parti del presente Atto di Sottomissione firmato digitalmente da entrambe,

PREMESSO CHE

- In data 31.01.2024, veniva firmato il contratto di Accordo Quadro di cui in epigrafe, ricadente sotto il regime del D. Lgs 50/2016, nel seguito "Codice";



- in data 18.03.2024 il RUP autorizzava il D.L. alla consegna dei lavori relativi ai contratti applicativi n. 1, 2 e 3;
- con verbale in data 08.04.2024 veniva effettuata la consegna dei lavori sotto le riserve di legge dei Contratti Applicativi n. 1-2-3;
- in data 31.07.2024 Prot. n. 0214394 veniva perfezionato il contratto applicativo n. 2, oggetto del presente atto, avente corrispettivo, al netto del ribasso d'asta, pari a € 1.079.260,03 di cui € 9.451,00 per costi della Sicurezza e incidenza della manodopera pari a € 359.613,95;
- durante il corso dei lavori è emersa la necessità di eseguire alcuni adeguamenti ai lavori appaltati, strettamente connessi agli stessi e riconducibili all'art. 106, comma 1 lett .a), c) ed e), e comma 2 lett.b);
- il complesso delle lavorazioni resesi necessarie è stato compiutamente definito e analizzato in ogni aspetto ed in tutti i dettagli dall'Impresa appaltatrice, di concerto con la DL ed è riportato nella perizia suppletiva e di variante allegata al presente Atto (All. n. 1);

RILEVATO CHE

- le lavorazioni supplementari ricadono nelle previsioni di cui all'art. 106, comma 1, lett. a), c) ed e), e comma 2, lett. b), del Codice come rappresentato nella relazione tecnica di variante allegata al presente atto;
- la modifica è superiore al sesto quinto di cui all'art. 106, comma 12, del Codice e pertanto occorre formalizzare il presente Atto Aggiuntivo;

VISTI

- la nota di approvazione del RUP in relazione alle modifiche contrattuali e ai relativi elaborati tecnici di perizia di variante n. 1, espressa ai sensi dell'art. 106, comma 1, del Codice, in combinato disposto con l'art. 22, comma 6, del D.M. 49/2018;
- il quadro economico di variante che comporta una spesa aggiuntiva al netto del ribasso d'asta di € 353.560,98 oltre IVA e oneri di legge, con copertura nel quadro economico del contratto applicativo n. 2;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;



Il sottoscritto Eligio Porcu, nato a Villaputzu (SU) il 16 maggio 1946, codice fiscale PRC LGE 46E16 L998Z, domiciliato per la carica presso la sede della società che rappresenta, il quale interviene alla presente scrittura non in proprio ma nella sua qualità di Procuratore speciale della società: “VACOMIC SRL”, con sede legale e operativa in Cagliari (CA), via Figari n. 7, iscritta nella Sezione Ordinaria del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Cagliari - Oristano con codice fiscale e Partita I.V.A. n. 02000420923, autorizzato alla sottoscrizione del presente atto in virtù di procura speciale allo stesso conferita ai sensi di legge e a norma del vigente statuto sociale, **dichiara:**

ART. 1 di avere analizzato nel dettaglio tutte le opere ancora da eseguirsi e di non avere dubbi o perplessità sulla modalità di esecuzione delle stesse e pertanto afferma di non avere null'altro a pretendere per poter completare i lavori oggetto del presente atto, oltre il corrispettivo dei lavori aggiuntivi.

ART. 2 di impegnare l'impresa appaltatrice ad eseguire i lavori suppletivi e di variante agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto applicativo n. 2 di cui alla scrittura privata del 31/07/204 prot. 0214394 citata in premessa;

ART. 3 di accettare per l'esecuzione de lavori suppletivi e di variante il concordato importo complessivo netto di **€ 353.560,98 (trecentocinquantatrecinquecentosessanta/98)** come da quadro riepilogativo di variante, allegato al presente atto (All. n. 1).

I gruppi di lavorazioni omogenee rimangono quelli indicati nel capitolato speciale d'appalto.

I lavori oggetto del presente atto aggiuntivo si intendono a corpo e saranno pagati per stati di avanzamento secondo le modalità previste dall'art. 13 del contratto principale.

ART. 4 di accettare i seguenti ulteriori n. **29 Nuovi Prezzi** (al lordo del ribasso d'asta), che sono stati costruiti con analisi di mercato attualizzate e/o tramite impiego dei prezzi relativi al tariffario regionale RAS22 e al prezzoario DEI.

N.P. VETR FISS LEGNO

INFISSO DI VETRATA FISSA IN LEGNO MISURE INDICATIVE 4710mm X 3780mm in essenza di pino lamellare lista intera tinto secondo le disposizioni della D.L. sezione telaio 68mm x 81 mm battuta



vetro soft, fermavetro da 21mm composto da 2 traversi orizzontali a formare 3 vetri fissi per anta, anch'essa fissa, predisposti per unione per il raggiungimento della misura richiesta. Vetro doppio stratificato spess. 28 mm tipo 33.1/16/33.1 antinfortunistico. Dato in opera fissato alle murature con grappe di ferro, compresa il trasporto, lo scarico e l'approvvigionamento al piano, la posa, i vetri, la ferramenta di tipo corrente commerciale e la registrazione dell'infisso.

euro 7.057,93 (settemilacinquantasette/93) cad

NP. CORTEN E CORRIM

MODIFICA PARAPETTI ESISTENTI: FASE1- Montaggio di pannellatura interna in Corten di spessore 2mm per tutto lo sviluppo del parapetto e successivo fissaggio della stessa con rivetti su appositi supporti installati precedentemente, compresa la sagomatura della stessa e gli sfridi. FASE 2- Fornitura, posa in opera e verniciatura di corrimano in legno simile a quello già presente nei corpi scala esistenti. E' compreso il trasporto dei materiali ed il tiro in alto degli stessi.

euro 223,17 (duecentoventitre/17) ml

NP. INGHISAGG STAFFE

Fissaggio di staffa di supporto su murature e/o strutture esistenti, consistente nella perforazione con attrezzatura a rotopercolazione di murature e/o elementi strutturali, per l'inserimento di barre filettate, per ancoraggi strutturali compreso ogni onere e magistero, compreso la pulizia dei fori e la eliminazione ed allontanamento del materiale di risulta. Compresa la fornitura e posa in opera di adesivo epossidico bicomponente fluido, tipo FISHER FIS V 410 C o simili, che garantisce elevata resistenza meccanica e chimica ed ottima adesione ai più diversi materiali da costruzione per ancoraggi. Fino a diametri di 12mm inclusa la barra filettata e viteria varia. La voce comprende inoltre il posizionamento della staffa di supporto a parete. Calcolata per ogni traliccio considerando n. 2 staffe cad. Esclusa la fornitura delle staffe.

euro 165,18 (centosessantacinque/18) cadauno

NP. PIATTAFORMA ELEVATRICE DISABILI

Fornitura e posa in opera di PIATTAFORMA ELEVATRICE portata 250 kg fermate 2 servizi 2 velocità max 0,15m/s forza motrice 230 Vca monofase frequenza 50 Hz tipo vano struttura per esterno con tamponatura in lamiera dimensioni vano 1.480 x 1730 mm (larg. x Prof) posiz. guide Laterale testata



2.570 mm corsa 2.750 mm fossa 200 mm incassata passaggio tubi in basso (fossa) tipo pistone taglia a spinta indiretta motore centralina 1.1.KW quadro manovra quadro +linee seriali posizione dist LM vano 2.000 mm dist LM fossa 0mm. Componenti vano cabina finitura industriale dimensioni 850 x 1200 x 2.000 mm (largh. x prof. x H) bottoniera cabina e display piastra in acciaio inox completa di display posizione lato sinistro cielino cabina bianco con faretti led profili cabina alluminio anodizzato naturale pavimento cabina PVC STD parete laterale lampre std parete posteriore semipanoramica non caratterizzata porte cabina elettronico automatico apertura 750 mm accessori cabina segnalazione sovraccarico barriera elettronica lingua targa portata: italiano Porte di piano dimensioni 750 x 2.000mm tipo porta automatica completa di sospensioni e soglie di scorrimento bottoniera piastra in acciaio Inox accessorio speciale display segnalazione piani chiudiporta piano zero porte di piano 1 dimensioni 750 x 2.00 tipo porta automatica completa di sospensioni e soglie di scorrimento bottoniera piastra in acciaio inox chiudiporta piano 1 accessori vari dispositivo GSM dispositivo di allarme vivavoce pulsanti venus inox opaco+braille+collarino tondo lucido+luce blu lingua Italiano STRUTTURA dimensioni montante 100x100 mm profili (montanti e traverse) verniciatura epossidica al forno colore Std tamponamento lato fronte/sinistro/destro/posteriore vetri chiusura lato porte lamiera su 2 lati dimensioni tettuccio lato pendenza per scolo e sbordi da definire Finitura tettuccio lamiera coibentata pensilina lato fronte/secondo accesso esclusa dalla fornitura irrigidimento rinforzo traverse protezione alla corrosione nessuna protezione per ambienti salini distanza tra struttura e muro di fissaggio 0 mm tipo fissaggio tasselli meccanici documentazione relazione di calcolo. Colori a scelta della DL. La voce comprende inoltre la linea di alimentazione (cavo FG16OM16 3G4) dalla piattaforma al quadro esistente del SEMINTERRATO ed il collegamento con magnetotermico differenziale da (20 A Id 0,03 A) anch'esso compreso. Passaggio linea in tubazione RK e/o Guaina di adeguata misura adeguatamente fissata alla scala metallica e alla muratura compresa la perforazione della facciata. Sono incluse inoltre le opere murarie consistenti nello scavo a sezione larga per successivo getto in Cls del basamento di appoggio della piattaforma come da specifiche tecniche, compresi ferri di armatura, casseri e materiali di consumo, il tutto per dare l'opera finita a regola d'arte. Escluse le opere di modifica della ringhiera metallica esistente sullo sbarco da valutare a parte.

euro 50'457,91 (cinquantamilaquattrocentocinquantesette/91) cad.



NP. RINGHIERA CORTEN

MODIFICA PARAPETTI ESISTENTI: FASE1- RIMOZIONE DEL CORRIMANO IN LEGNO esistente, pulizia della superficie lignea con successivo trattamento e verniciatura del manufatto mediante appositi smalti e conseguente stoccaggio a deposito provvisorio. FASE 2 - Innalzamento dei parapetti esistenti tramite un elemento aggiuntivo in acciaio posto nella parte superiore fino al raggiungimento complessivo dell'altezza del parapetto di 110 cm e nel fissaggio di apposite flange e/o squadrette per il successivo fissaggio della pannellatura. FASE 3 - pulizia della superficie e successiva verniciatura opere in ferro (da computarsi a parte). FASE 4 - Montaggio di pannellatura interna in Corten di spessore 2 mm per tutto lo sviluppo del parapetto e successivo fissaggio della stessa con rivetti su appositi supporti installati precedentemente. compresa la sagomatura della stessa e gli sfridi. FASE 5 - Rimontaggio del corrimano restaurato. È compreso il trasporto dei materiali ed il tiro in alto degli stessi.

euro 254,86 (duecentocinquantaquattro/86) ml

NP. 0005

Sistema di consolidamento strutturale per solaio in laterocemento mediante fornitura e posa, previo preforo con punta da trapano diam. 6 mm, di connettore a vite certificato CE particolarmente indicato per riprese di getto in calcestruzzo fibrorinforzato di ridotto spessore in ragione di 10 conn/m², composto da un gambo in acciaio al carbonio cementato, con filetto hi-low di diametro esterno 7,5 mm per una lunghezza di 55 mm, gambo di diametro 5,75 mm, con testa di diametro 16.5 mm e cava Torx T30; posato come specificato negli elaborati esecutivi secondo le istruzioni di posa del produttore.

euro 4,05 (quattro/05) cad.

NP. 0006

Sistema di consolidamento strutturale per solaio in laterocemento mediante fornitura e posa, previo preforo con punta da trapano diam. 10 mm, di connettore a vite per riprese di getto in calcestruzzo in ragione di 7 conn/m², composto da un gambo in acciaio al carbonio ad alta resistenza, Ø 14 mm, con rondella e testa esagonale 15 mm, corpo filettato di Ø 12 mm e lunghezza 70 mm, avente una sezione tronco conica in corrispondenza dell'inizio della parte filettata,



certificato CE; posato come specificato negli elaborati esecutivi secondo le istruzioni di posa del produttore.

Euro 6,07 (sei/07) cad.

NP. 0007

SISTEMA DI ANCORAGGIO CON BARRA DI ARMATURA B450C E ANCORANTE Composto da resina chimica e barra di armatura sagomata secondo indicazioni di progetto, per il fissaggio strutturale su calcestruzzo integro o fessurato, o su muratura portante; Il sistema deve essere dotato di relativo certificato ETA (European Technical Assessment) secondo ETAG001 oppure EAD 330499-00-0601, DoP e marcato CE secondo la Valutazione Tecnica Europea per applicazioni strutturale e per azioni sismiche in categoria C1 e C2 in funzione della barra. Nel prezzo è compresa: - la realizzazione del foro con perforatore a rotopercussore e/o carotaggio secondo quanto previsto nella relativa ETA, la pulizia del foro con aria compressa o pulizia automatica e comunque secondo quanto riportato nell'ETA; - la resina bicomponente in cartuccia priva di stirene, che deve possedere le t caratteristica di aderenza per tutti i diametri certificati nell'ETA e comunque non inferiori, per un cls C20/25 con temperatura del materiale base intorno 24-40 °C ,a: • in calcestruzzo non fessurato $t(rk, ucr) \geq 11$ MPa; • in calcestruzzo fessurato $t(rk, cr) \geq 6,5$ MPa. La miscelazione deve avvenire automaticamente all'interno del beccuccio miscelatore di erogazione della resina durante la sua estrusione. Non sono consentiti altri sistemi di miscelazione. Compresa la fornitura e posa in opera a regola d'arte secondo quanto riportato nel CSA. E diametro foro maggiore di circa $2 \div 4$ mm del diametro della barra e comunque secondo ETA.

euro 17,49 (diciassette/49) cad

NP. 0010

Maggiorazione del prezzo del calcestruzzo per l'esecuzione dei getti con l'impiego di pompe, gru, nastri trasportatori o altri mezzi di avvicinamento; dato in opera, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche, per ogni m^3 di calcestruzzo posto in opera ad altezza superiore ai 0,50m fino ad altezza di 28 m, compresi gli oneri maggiorativi per i numerosi piazzamenti attorno al fabbricato. Compresa inoltre la maggiorazione per minor carico, dovuto all'impossibilità di getti continui e con durate oltre la prima ora.



Euro 114,09 (centoquattordici/09) m³

NP. 0012

Sovrapprezzo alla voce di getto di calcestruzzo relativo alla frattazzatura a mano della superficie, relativo al calcestruzzo non strutturale per la successiva posa delle piastrelle.

Euro 9,86 (nove/86) mq

NP. ACCESSORI PIATTAFORMA ELEVATRICE DISABILI

Opere complementari e accessori vari richiesti per completamento piattaforma elevatrice disabili. La voce comprende la fornitura e la posa in opera di n. 2 pensiline poste in corrispondenza delle due porte ingresso/uscita della piattaforma, in ferro zincato e verniciato RAL 7016 con copertura in polycarbonato, realizzate seguendo il disegno come da indicazione della DL, dimensioni 900x800mm. La voce comprende la fornitura e posa in opera di rampa in lamiera mandorlata posta sul piano stradale per garantire facile accesso, compresa inoltre la fornitura e la posa in opera di n. 3 scossaline in lamiera verniciata RAL 7016 poste a coronamento tra il vano ascensore e il basamento in cla per evitare l'ingresso d'acqua al di sotto della struttura. Compresi inoltre viteria varia, sfridi e tutto il necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.

Euro 3'662,33 (tremilaseicentosessantadue/33) m

NP. ASCENSORE DI CANTIERE

Piattaforma di Trasporto "Ascensore da cantiere" DIMENSIONI INTERNE PIATTAFORMA 2000 X 1400 cm, a piano auto sollevante su tralicci, ALIMENTATO ELETTRICAMENTE (TENSIONE NOMINALE 380/415v 50/60hz), portata max 1.500 Kg. In tensione 380 V, completo di piattaforma di carico, altezza massima della macchina 18/20 mt., dotata di tutti dispositivi ed equipaggiamenti previsti secondo le norme di Legge in materia di sicurezza, motori elettrici auto frenanti, finecorsa di extracorsa, sistema anti caduta a paracadute, dispositivo con griglia anti schiacciamento e/o pattino con fermata a mt. 3 o cancelletto di base con comando elettrico, rete di protezione degli elementi verticali, blocco freni per discesa manuale d'emergenza, ecc. Macchina dotata di dichiarazione di conformità alle vigenti norme di settore ed in specifico: EN1495; EN12158; EN12159; DPR547/55; Linee Guida per il settore edilizio trasporto di persone e materiali tra piani definiti in cantieri edili temporanei. - Piattaforme di lavoro autosollevanti su colonne, compresa la conformità certificata;



incluse: Recinzione di base macchina, Informazione/Formazione personale addetto all'utilizzo. Inclusi Quadretto e allaccio ad alimentazione 380v del quadro elettrico, Antifurto- Recinzione cantiere, segnaletica, messa a terra, pulizia della macchina. NOLO MENSILE
euro 880,00 (ottocentoottanta/00) cad.

NP. BARRA DI SOSTEGNO RIBALTABILE

Fornitura e montaggio di n. 1 barra di sostegno ribaltabile per wc, con porta rotolo carta igienica, curvata senza giuntura, realizzata in tubo di acciaio zincato da spessore mm 2.5, rivestita con guaina di nylon e p.v.c da mm 3, per un diametro finale di mm 32; ancorata a muro mediante una piastra in acciaio inox predisposta di 4 fori per fissaggio completa di placca di copertura, meccanismo di bloccaggio in posizione verticale con regolazione della resistenza al movimento a mezzo di frizione in teflon; (capacità di tenuta Kg 150) misura cm 83 cm.

Euro 350,00 (trecentocinquanta/00) cadauno

NP. BATTISCOPA MARMO 1,5 X 8 cm

ZOCCOLETTA BATTISCOPA IN MARMO levigato e lucidato su una faccia e con la costa superiore tagliata a fil di sega, dimensioni cm 1,5 x 8 h, posato in opera con colla o malta, compresi tagli, sfridi e la pulizia finale in marmo BIANCONE TIRRENO.

Euro 14,40 (quattordici/40) ml

NP. BEGHE. FULL MOON

FORNITURA E POSA IN OPERA di CORPO ILLUMINANTE tipo FULL MOON RING IP65 26W 4K Plafoniera stagna da parete adatta agli spazi comuni, porticati, terrazze, ecc. Installazione a soffitto o parete con illuminazione forte e diffusa, potenza assorbita 26 W tonalità luce 4000K grado di protezione IP65/IK07 ALTEZZA 55 MM, DIAMETRO 300mm.

euro 40,00 (quaranta/00) cadauno

NP. CABL.LAMP.STORICI

RICABLAGGIO LAMPADARI STORICI ZONA INGRESSO PRINCIPALE: La voce comprende lo smontaggio, il ricablaggio mediante sfilaggio vecchi cavi e fornitura e posa in opera di nuovi, il rimontaggio e la sostituzione dei corpi illuminanti, collegamenti elettrici sino alla centrale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.



euro 231,51 (duecentotrentauno/51) cad.

NP. COIB.RESINA FENOL

Fornitura e posa in opera di Isolamento termico eseguito mediante pannello in Resina Fenolica con schiuma rigida a cellule chiuse, dalle dimensioni 1200*2000 mm, di spessore 10 mm, rivestito su ambe le facce da uno strato di velo vetro saturato, avente: una Conducibilità Termica Dichiarata a 10°C secondo EN 13166 (Annessi A e C): $\lambda = 0,019 \text{ W/ mK}$; una Reazione al fuoco EUROCLASSE B s1 d0 secondo EN 13150-1; con valore di resistenza a compressione al 10% di schiacciamento secondo EN 826 pari a 150 kPa; con una resistenza a trazione perpendicolare alle facce secondo EN 1607 pari a 80 kPa; Compresi altresì gli sfridi e quant'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.

euro 68,51 (sessantaotto/51) m2

NP. FARETTO LED 30W

FORNITURA E POSA IN OPERA DI Proiettore LED Tipo Beghelli tipo Floodlight FL, 30W, IP66 in alluminio pressofuso e riflettore in policarbonato, colore bianco, resa cromatica CRI >80 per esterni. Fornito a piè d'opera. Temperatura di colore 4000K 3000 lumen.

Euro 98,60 (novantaotto/60) cad.

NP. GEORADAR

GEORADAR: Esecuzione di rilievo all'aperto su terreno pianeggiante, con successiva restituzione grafica dei dati ottenuti. Il rilievo comprende: - Trasporto in a/r di strumentazione per indagini georadar, approntamento cantire, stand by personale e mezzi, compreso lo spostamento della strumentazione tra il primo profilo e i successivi di rilievo; - Esecuzione indagini georadar, con l'utilizzo di frequenze e tempi di campionamento idonei a raggiungere la migliore definizione e profondità; - Elaborazione dei dati mediante software adeguati da consegnare, compreso il trasferimento e l'interpretazione dei dati con apposita relazione e la restituzione degli stessi su elaborati grafici in formato cartaceo e digitale.

euro 2,89 (due/89) m2

NP. IMPUGNATURA DI SICUREZZA

Fornitura e montaggio di n. 1 impugnatura di sicurezza di tipo ortogonale con rinforzo laterale di spinta (destro o sinistro), terminale curvato senza giunture, realizzato in tubo di acciaio zincato



spessore mm 2.5, rivestito con guaina di nylon e p.v.c da mm 3, per un diametro finale di mm 32, completo di piastre di fissaggio in acciaio zincato da mm 4 di spessore, predisposte con 11 fori per il fissaggio, retro guarnizioni di livellamento e borchie anteriori spaccate e asportabili in nylon con intervallo massimo di cm 120; (capacità di tenuta Kg. 150) misura cm 45 dx o sx.

euro 180,00 (centoottanta/00) cadauno

NP. INTERR_MAGN_DIFF_16KA

FORNITURA, MONTAGGIO, CABLAGGIO E ASSEMBLAGIO DI INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE da 16 kA (CEI EN 60898-1:2019) di tipo modulare da montare su guida DIN 35, tipo F, sensibilità 0,300/1A curva C, 4P da 125 A. da fissarsi a scatto all'interno di centralini o quadri, compreso il cablaggio interno degli stessi.

euro 1'011,19 (milleundici/19) cad.

NP. INTERVENTO BRAGA

Intervento di ripristino della braga di scarico per la messa in funzione del nuovo blocco bagni da realizzare al piano secondo in corrispondenza dell'asilo nido. i lavori prevedono le demolizioni con attrezzature manuali della quota di parete al piano terra (in corrispondenza della linea di scarico esistente) per una quota pari a 150 cm dal piano di calpestio esterno; la demolizione del marciapiede e di parte della rampa nei quali si innesta il tubo di scarico; la rimozione del vecchio pozzetto e la ricostruzione del nuovo; l'innesto del nuovo tubo; la ricostruzione della parte di muratura demolita e del marciapiede o parte di rampa. Compreso ogni onere e magistero, il tutto realizzato per rendere il lavoro eseguito a regola d'arte.

euro 6'813,32 (seimilaottocentotredici/32) a corpo

NP. MEMBRANA TPO 2

SOLUZIONE N. 2 PACCHETTO DI COPERTURA CON FISSAGGI CORTI • STRATO DI REGOLARIZZAZIONE (TNT) strato di compensazione e antipunzonatura telo Geotessile non tessuto realizzato in fibre di poliestere da fiocco imputrescibile. PESO Gr/Mq 300. • ELEMENTO DI TENUTA (MEMBRANA SINTETICA TPO) Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante sintetica in Poliolefine (Broof t2 bianco o similare), dello spessore di mm 1,8 con armatura in velo vetro per coperture zavorrate. I fogli saranno sormontati di circa cm 7-8 in senso longitudinale e trasversale, e saldati



termicamente con aria calda, con l'ausilio di sistemi manuali o ad avanzamento automatico. Compreso il fissaggio meccanico con il sistema a induzione con viti o tasselli di idonea lunghezza e rondelle tonde rivestite. • FISSAGGIO PIATTINA PERIMETRALE. Fornitura e posa in opera di profilo a parete in lamiera rivestito dello stesso materiale del manto sintetico, fissaggio meccanico lineare posto sulla parte più alta delle pareti perimetrali della vasca avente uno sviluppo di cm 5. Il telo verrà saldato termicamente a questa piattina. Il profilo verrà fissato con idonei tasselli ad espansione, posizionati linearmente ad una distanza massima di 25-30 cm. • BOCCHETTONI DI SCARICO. Taglio, asportazione dei vecchi bocchettone di scarico e realizzazione di quelli nuovi con la fornitura e posa in opera di nuovi in TPO per lo scarico delle acque, di diametri vari, compresa la saldatura al telo impermeabile.

euro (quarantanove/58) m² 49,58

NP. MOD.RADIO.DOMOTIC

FORNITURA E POSA IN OPERA MODULO RADIO DOMOTICO IMPLEMENTAZIONE LAMPADARI ESISTENTI. CARATTERISTICHE TECNICHE: Ricetrasmittitore radio spread spectrum a connessione rapida operante nella banda 2.400-2.483 GHz secondo il protocollo Beghelli FH-DSSS. Il dispositivo abilita l'alimentatore LED (Smart Driver SD-X) dell'apparecchio di illuminazione in cui è inserito al telecomando e telecomando wireless. Il modulo radio domotico si alimenta dallo SmartDriver e consente le seguenti funzioni: - Ricezione e attuazione di comandi radio; - Possibilità di realizzare funzioni automatiche di regolazione della luminosità mediante messaggi radio; - Contabilizzazione della energia consumata dall'apparecchio di illuminazione; - Tele-diagnostica dell'apparecchio di illuminazione. GRADO DI PROTEZIONE: IP20, DIMENSIONI (mm): Lungh. 12 x Largh. 19 x Altez. 81

euro 71,50 (settantauno/50) cad.

NP. POSA CAVO UTP

POSA IN OPERA DI CAVO UTP CAT 6 ESCLUSA LA FORNITURA.

Euro 1,88 (uno/88) m

NP. PUNTELLI SOLAIO

MESSA IN SICUREZZA DI SOLAI con puntelli in acciaio posti ad interasse 1,50/2,00 m fino a m 4 di altezza dal sottostante piano di appoggio, compreso il legname (morali tavole e tavoloni per la



dissipazione dei carichi posti a pavimento e all'intradosso del solaio), chioderie, legacci, sfrido e compreso altresì il disarmo, la pulizia e il riaccatastamento del materiale. La voce comprende inoltre l'approvvigionamento al piano del materiale, la movimentazione e gli eventuali ponteggi o trabattelli mobili per la lavorazione in quota.

euro 24,97 (ventiquattro/97) m²

NP. QUADRO.AULA INFORMATICA

Fornitura, cablaggio e posa in opera di centralino elettrico da 2 X 18 moduli tipo SCHNEIDER compreso Interruttore Generale di sezionamento da 32 A 4 P, Interruttore Magnetotermico Differenziale tipo AC 32 A Id 0,03 a protezione linee prese, N. 3 Interruttori 2P 32 A per distribuzione n. 3 linee prese, Interruttore Magnetotermico Differenziale tipo AC 10 A Id 0,03 per protezione linea audio video, Interruttore Magnetotermico Differenziale tipo AC 10 A Id 0,03 per protezione linea luci, N. 2 interruttori per linea luci ordinarie, linea luci emergenza. Dato in opera compresa, la certificazione, i materiali accessori, il collegamento delle linee in entrata e in uscita, inclusi gli apparecchi escluse le opere murarie.

Euro 2'150,01 (duemilacentocinquanta/01) cadauno

NP. QUADRO.BAGNO

Fornitura, cablaggio e posa in opera di centralino elettrico da 2 X 12 moduli tipo SCHNEIDER compreso Interruttore Generale di sezionamento da 32 A 2 P, Interruttore Magnetotermico Differenziale tipo AC 16 A Id 0,03 a protezione linea scaldabagno e di servizio, Interruttore Magnetotermico Differenziale tipo AC 10 A Id 0,03 per protezione linea generale luci, N. 2 interruttori per linea luci ordinarie, linea luci emergenza, Interruttore Magnetotermico Differenziale tipo AC 16 Z Id 0,03 a protezione linea asciugamani. Dato in opera compresa, la certificazione, i materiali accessori, il collegamento delle linee in entrata e in uscita, inclusi gli apparecchi escluse le opere murarie.

Euro 1'500,00 (millecinquecento/00) cadauno

NP. RINGHIERA PLEXIGLASS

MODIFICA PARAPETTI ESISTENTI: FASE 1 - rimozione del corrimano in legno esistente, pulizia della superficie lignea con successivo trattamento e riverniciatura del manufatto mediante appositi smalti



e conseguente stoccaggio a deposito provvisorio. FASE 2 - innalzamento dei parapetti esistenti tramite un elemento aggiuntivo in acciaio posto nella parte superiore fino al raggiungimento complessivo dell'altezza del parapetto di 110 cm e nel fissaggio di apposite flange e/o squadrette per il successivo fissaggio della pannellatura. FASE 3 - pulizia della superficie e successiva verniciatura opere in ferro (DA COMPUTARSI A PARTE) FASE 4 - Montaggio di pannellatura interna in PLEXIGLASS di spessore 8 mm per tutto lo sviluppo del parapetto e successivo fissaggio della stessa su appositi supporti installati precedentemente, compresa la sagomatura, lucidatura e gli sfridi. FASE 5 - Rimontaggio del corrimano restaurato. È compreso il trasporto dei materiali ed il tiro in alto degli stessi.

Euro 452,28 (quattrocentocinquantadue/28) ml

ART. 5 Per l'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante è concessa una proroga pari a 90 (diconsi novanta) giorni naturali e consecutivi.

Il presente Atto Aggiuntivo è fin d'ora impegnativo per l'Impresa VACOMIC SRL mentre lo sarà per il Committente solo dopo l'intervenuta approvazione.

Letto, approvato e sottoscritto

L'Appaltatore
Sig. Eligio Porcu

La Dirigente della DIMS
Ing. Antonella Sanna

