

QUADRO COMPARATIVO

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO EDIFICIO SCIENZE DELLA TERRA (VIA TRENTINO)

COMMITTENTE: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAGLIARI

Cagliari, 12/03/2026

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
	<u>LAVORI A MISURA</u>									
1 PF.0001.00 02.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Sommano m³	75,30	---	-75,30	8,75	658,88	---		658,88	-100,00
2 PF.0001.00 09.0002	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 01 01 - Cemento Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Sommano tonnellate	47,04	---	-47,04	15,94	749,82	---		749,82	-100,00
3 PF.0001.00 09.0011	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 04 05 - Ferro e acciaio Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Sommano tonnellate	4,21	---	-4,21	66,01	277,90	---		277,90	-100,00
4 PF.0001.00 09.0018	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 20 01 38 - Legno diverso di quello di cui alle voci 20 01 37 Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al rec ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Sommano tonnellate	20,05	---	-20,05	318,78	6'391,54	---		6'391,54	-100,00
5 PF.0009.00 01.0115	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Scatole stagne di derivazione complete di coperchio in PVC isolante autoestinguente e non propagatore di fiamma, per connessioni di linee elettriche e di protezione apparecchiature dimensioni 493x262x69 mm. data in opera, escluse opere murarie. Sommano cad.	8,00	---	-8,00	47,92	383,36	---		383,36	-100,00
6 PF.0009.00 06.0026_M	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16M16 0,6/1kV per energia isolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, con particolari caratteristiche di reazione a ... aria libera, in tubo o canaletta o sistemi similari. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 1x16 mmq Sommano m	26,00	---	-26,00	5,96	154,96	---		154,96	-100,00
	A R I P O R T A R E								8'616,46	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O								8'616,46	
7 PF.0009.00 06.0027_M	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16M16 0,6/1kV per energia isolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, con particolari caratteristiche di reazione a ... aria libera, in tubo o canaletta o sistemi similari. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 1x25 mmq Sommano m	119,00	---	-119,00	8,25	981,75	---		981,75	-100,00
8 PF.0009.00 11.0131	SOLA INSTALLAZIONE DI APPARECCHIO DI ILLUMNAZIONE a plafoniera per lampade tubolari fluorescenti, esclusa la fornitura a pie' d'opera dell'apparecchio illuminante e delle lampade ... lizzarsi in ambienti del tipo civile e per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio. - Per tre lampade da 36 W Sommano cadauno	4,00	---	-4,00	94,57	378,28	---		378,28	-100,00
9 PF.0012.00 08.0002	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l' esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adoz ... onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento: intonaco esterno Sommano metri quadri	348,85	---	-348,85	19,34	6'746,76	---		6'746,76	-100,00
10 PF.0012.00 14.0001	Rimozione di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o de ... iuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa Sommano metri quadri	395,83	---	-395,83	41,25	16'327,99	---		16'327,99	-100,00
11 PF.0012.00 14.0002	Rimozione di avvolgibili in legno o pvc, compreso lo smontaggio del rullo e dell'avvolgitore e la smuratura dei supporti. Compresi i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o ... iuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa Sommano metri quadri	420,99	---	-420,99	28,19	11'867,71	---		11'867,71	-100,00
12 PF.0012.00 14.0008_M	Rimozione di infissi in ferro, alluminio e PVC, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale tagli ... uto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa. Sommano metri quadri	186,23	---	-186,23	68,99	12'848,01	---		12'848,01	-100,00
13 PF.0012.00 15.0001	Rimozione di opere in ferro lavorato quali cancelli, ringhiere, grate, ecc., eseguita a mano e con la massima accuratezza compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o de ... onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettivo peso in chilogrammi della struttura									
	A R I P O R T A R E								57'766,96	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O								57'766,96	
	rimossa									
	Sommano kilogrammi	3'619,98	---	-3'619,98	1,95	7'058,96	---		7'058,96	-100,00
14 PF.0012.00 16.0006	Rimozione di tubazioni varie in vista (idriche per usi diversi), compresi i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili) inmento ad impianto autorizzato; valutata al metro lineare per tubazioni dei seguenti diametri: oltre i 10 e fino a 25 cm									
	Sommano metri	14,00	---	-14,00	14,43	202,02	---		202,02	-100,00
15 PF.0012.00 17.0002	Rimozione di apparecchio illuminante in genere (a soffitto o a parete) con relativi accessori, comprese tutte le precauzioni per evitare danni a persone o cose ed ogni altro magistero ... sito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per ogni singolo pezzo									
	Sommano cadauno	2,00	---	-2,00	19,17	38,34	---		38,34	-100,00
16 PF.0012.00 19.0001	Pulitura di superfici in materiale lapideo con sistema a bassa pressione (0,5 - 1,5 bar) a vortice rotativo elicoidale (sistema Jos) con un consumo medio di acqua che varia dai 10 ... ne' rimuovere le patine dovute ad invecchiamento. Su superfici senza decori o fregi e in condizioni di media difficoltà.									
	Sommano metri quadri	616,64	---	-616,64	57,06	35'185,48	---		35'185,48	-100,00
17 PF.0012.00 19.0015	Sverniciatura di opere in legno, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante: fonte di calore alla fiamma o ad aria. Compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte.									
	Sommano metri quadri	162,98	---	-162,98	32,33	5'269,14	---		5'269,14	-100,00
18 PF.0012.00 19.0020	Accurata pulitura della superficie di opere in metallo, in avanzato stato di arrugginimento, mediante l'impiego di idonei attrezzi meccanici o manuali, da eseguirsi secondo le indicazioni della D.L., compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte.									
	Sommano metri quadri	133,75	---	-133,75	23,27	3'112,36	---		3'112,36	-100,00
19 PF.0012.00 24.0006	Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano									
	Sommano metri quadri	39,15	---	-39,15	22,62	885,57	---		885,57	-100,00
20 PF.0013.00	SBRUFFATURA eseguita con malta fluida cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per m³ 1.00 di sabbia, dato in opera su superfici piane o curve di laterizio o calcestruzzo, ... a dal									
	A R I P O R T A R E								109'518,83	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O								109'518,83	
04.0003	sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il tiro in alto su superfici esterne verticali od orizzontali									
	Sommano metri quadri	348,35	---	-348,35	2,89	1'006,73	---		1'006,73	-100,00
21 PF.0013.00 04.0060_M	INTONACO PREMISCELATO TERMOISOLANTE PER ESTERNI SU PARETI VERTICALI OD ORIZZONTALI, eseguito con malta premiscelata a base di leganti idraulici e aerei, inerti leggeri e additivi s ... o in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compreso la sbruffatura, il tiro in alto e il calo in basso.									
	Sommano metri quadri	348,35	---	-348,35	55,77	19'427,48	---		19'427,48	-100,00
22 PF.0013.00 05.0036	PITTURA DI OPERE IN LEGNO ESEGUITA CON DUE MANI DI SMALTO BRILLANTE ALL'OLIO DI LINO, in colori chiari correnti di cartella, dato in opera su superfici già predisposte, previo impr ... ondo protettivo all'olio di lino cotto o crudo incolore, compreso lo sfrido e l'onere per l'uso di cavalletti o di scale									
	Sommano metri quadri	162,98	---	-162,98	28,83	4'698,71	---		4'698,71	-100,00
23 PF.0013.00 05.0047	PITTURA DI OPERE IN FERRO ESEGUITA CON DUE MANI DI SMALTO BRILLANTE O SATINATO ALL'ACQUA, per esterni, in colori chiari correnti di cartella, dato in opera su superfici già predispos ... evio preparazione del fondo con una mano di antiruggine, compreso lo sfrido e l'onere per l'uso di cavalletti o di scale									
	Sommano metri quadri	133,75	---	-133,75	29,70	3'972,38	---		3'972,38	-100,00
24 PF.0013.00 05.0075	Fornitura e posa in opera di pittura a base di resine acrilsilossaniche in emulsione acquosa, pigmenti inorganici e cariche lamellari rispondenti alle norme DIN 18558, da applicare ... acquosa. Ad esclusione del ponteggio, PITTURA IDROREPELENTE E TRASPIRANTE AI SILOSSANI, valutata a metroquadro finito.									
	Sommano metri quadri	1'307,20	---	-1'307,20	14,77	19'307,34	---		19'307,34	-100,00
25 PF.0013.00 06.0204	CASSONETTO COPRIRULLO PER AVVOLGIBILE IN LENO ABETE E TRUCCIOLO, con frontale mobile, finitura con idropittura lavabile traspirante, dato in opera compreso il fissaggio alla muratura con zanche di ferro									
	Sommano metri	23,80	---	-23,80	196,77	4'683,13	---		4'683,13	-100,00
26 PF.0013.00 12.0008_M	DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI RAME A SEZIONE CIRCOLARE, diametro 120, dato in opera compresi collari fermatubo, tasselli, sigillanti, eventuali curve, sfridi, tagli, giunzioni etc. Compresi i trasporti, le movimentazioni orizzontali e verticali, l'avvicinamento al luogo di posa.									
	Sommano metri	42,00	---	-42,00	84,07	3'530,94	---		3'530,94	-100,00
	A R I P O R T A R E								166'145,54	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O								166'145,54	
27 PF.0013.00 12.0014_M	TERMINALE PER PLUVIALE IN GHISA a sezione circolare, h 2.00 con piede curvo, dato in opera compreso raccordo e ancoraggio alla muratura diametro 120 mm Sommano cadauno	3,00	---	-3,00	165,40	496,20	---		496,20	-100,00
28 PF.E.UNIC A.01	Verifica di stabilità del rivestimento delle pareti esterne con battitura ed eventuale rimozione dei mattoncini non più aderenti al supporto e di quelli danneggiati e non più utili ... oncini non più aderenti o deteriorati con la fornitura e posa di mattoncini della medesima forma, dimensione e finitura. Sommano mq	919,88	---	-919,88	29,00	26'676,52	---		26'676,52	-100,00
29 PF.E.UNIC A.02	Opere di pulizia e rimozione di graffiti da superfici lapidee, consistenti nell'utilizzo di un sistema basato sull'utilizzo di aria, acqua e sali minerali di opportuna composizione ... icazione di almeno due mani di una vernice trasparente che potrà essere a base sia di cere oppure di resine fluorurate. Sommano mq	499,18	---	-499,18	64,00	31'947,52	---		31'947,52	-100,00
30 PF.E.UNIC A.03	Rimozione di cassonetti coprirullo di qualunque tipo per l'alloggio degli avvolgibili, comprese le zanche di ancoraggio, supporti a sfere, le opere murarie, compreso l'onere per il ... raspato e lo smaltimento a discarica autorizzata ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro a regola d'arte. Sommano ml	23,80	---	-23,80	19,99	475,76	---		475,76	-100,00
31 PF.E.UNIC A.04	Realizzazione di isolamento cassonetti avvolgibili esistenti mediante fornitura e posa in opera di pannelli in EPS spessore 2 cm, dotati di incastri per l'accoppiamento di base a a ... tagli, gli sfridi, il nastro sigillante, i trasporti, l'avvicinamento al luogo di posa. Per metro lineare di cassonetto. Sommano ml	275,29	---	-275,29	85,90	23'647,41	---		23'647,41	-100,00
32 PF.E.UNIC A.05	Fornitura e posa in opera di tapparelle in alluminio coibentato in poliuretano espanso ad alta densità, alta stabilità e lunga durata, RAL1013, completa di guide a murare in lamier ... avvolgicinghia, data in opera compreso le opere murarie e i relativi accessori occorrenti per il normale funzionamento. Sommano mq	420,99	---	-420,99	150,48	63'350,58	---		63'350,58	-100,00
33 PF.E.UNIC A.06	Rimozione e smantellamento di canna fumaria e della caldaia esistente, compreso movimentazione dei materiali di risulta fino all'esterno del locale, sollevamenti orizzontali e vert ... preso l'uso di una gru per la movimentazione della canna fumaria e i tagli per il carico su automezzo (questo compreso).									
	A R I P O R T A R E								312'739,53	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O								312'739,53	
	Sommano a corpo	1,00	---	-1,00	5'016,14	5'016,14	---		5'016,14	-100,00
34 PF.E.UNIC A.07	Rimozione, bonifica e smaltimento di vecchi tubi e condutture sulle facciate dell'edificio, in modo da renderle libere da impianti obsoleti e non più in uso, previa verifica di ass ... asso, il carico su automezzo, il trasporto e lo smaltimento dei rifiuti a discariche autorizzate, i ripristini parziali.									
	Sommano a corpo	1,00	---	-1,00	3'327,45	3'327,45	---		3'327,45	-100,00
35 PF.E.UNIC A.08	Fornitura e posa in opera di infisso di finestra tipo Giano80, a tre ante e sopra-luce apribile, con apertura a ribalta e a vasistas, ad altissimo isolamento termico e acustico in l ... ollevamenti orizzontali e verticali, l'avvicinamento al luogo di posa, le opere murarie, la registrazione dell'infisso.									
	Sommano mq	444,03	---	-444,03	1'031,43	457'985,86	---		457'985,86	-100,00
36 PF.E.UNIC A.09	Fornitura e posa in opera di vetrata fissa dim. 4,60x10,75 ml tipo Giano80, ad altissimo isolamento termico e acustico in legno Meranti laccato bianco Ral 9010 realizzato con telai ... llevamenti orizzontali e verticali, l'avvicinamento al luogo di posa, le opere murarie, la registrazione dell'infisso.									
	Sommano cadauno	2,00	---	-2,00	33'900,54	67'801,08	---		67'801,08	-100,00
37 PF.E.UNIC A.10	Fornitura e posa in opera di vetrata fissa dim. 1,80x10,75 ml tipo Giano80, ad altissimo isolamento termico e acustico in legno Meranti laccato bianco Ral 9010 realizzato con telai ... llevamenti orizzontali e verticali, l'avvicinamento al luogo di posa, le opere murarie, la registrazione dell'infisso.									
	Sommano cadauno	2,00	---	-2,00	16'153,23	32'306,46	---		32'306,46	-100,00
38 PF.E.UNIC A.11	Rimozione e riposizionamento di n. 1 unità esterna relativa a impianto monosplit a pompa di calore aria/aria ad espansione diretta presente in facciata fissata a parete con mensola ... e opere murarie necessarie per porre sottotraccia i cavidotti per l'alimentazione elettrica e lo scarico della condensa.									
	Sommano cadauno	7,00	---	-7,00	250,00	1'750,00	---		1'750,00	-100,00
39 PF.E.UNIC A.12	Rimozione di impianto monosplit a pompa di calore aria/aria ad espansione diretta, costituito da unità interna + unità esterna, presente in facciata e fissata a parete con mensola ... imento e smaltimento a discarica autorizzata dei materiali eventualmente ritenuti non recuperabili dall'Amministrazione.									
	Sommano cadauno	4,00	---	-4,00	478,85	1'915,40	---		1'915,40	-100,00
	A R I P O R T A R E								882'841,92	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O								882'841,92	
40 PF.E.UNIC A.13	Realizzazione di impianto di climatizzazione con sistema a fluido di refrigerante variabile (VRF), controllo centralizzato e funzione di risparmio energetico costituito da: - n. 1 ... ento elastico per posa delle macchine esterne su terrazzo esistente, oneri per configurazione e per il primo avvio. Sommano a corpo	1,00	---	-1,00	187'852,00	187'852,00	---		187'852,00	-100,00
41 PF.E.UNIC A.14	Fornitura e posa in opera di Quadro SQCP1P2 completo di carpenteria, morsettiere, telaio, apparecchi di comando e protezione, porta a vetri trasparente, staffe di fissaggio a muro, ... gli schemi di progetto e ogni onere necessario per dare l'opera finita e conforme alle norme CEI per quanto applicabili. Sommano a corpo	1,00	---	-1,00	15'815,57	15'815,57	---		15'815,57	-100,00
42 PF.E.UNIC A.15	Realizzazione di Punto utenza elettrica (Unita Interna clima) dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo FS17 450/750 V - CPR - Cca-s1b, d1, a1, sez.3x1 ... linea principale fino al quadro di piano o di settore o cassetta di connessione o derivazione principale dell'ambiente. Sommano cadauno	85,00	---	-85,00	187,73	15'957,05	---		15'957,05	-100,00
43 PF.E.UNIC A.16	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo multipolare FG16OR16 0,6/1kV per energia isolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, sotto guaina di PVC, con particolari carat ... aria libera, in tubo o canaletta o sistemi similari. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 3x1.5 mmq Sommano metri	1'665,00	---	-1'665,00	4,28	7'126,20	---		7'126,20	-100,00
44 PF.E.UNIC A.17	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, a ... Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324, classe Cca-s1b,d1,a1: tetrapolare FG16OM16-0,6/1 kV: Sezione 4x10 mmq Sommano metri	50,00	---	-50,00	13,50	675,00	---		675,00	-100,00
45 PF.E.UNIC A.18	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, a ... Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324, classe Cca-s1b,d1,a1: tetrapolare FG16OM16-0,6/1 kV: Sezione 4x16 mmq Sommano metri	53,00	---	-53,00	19,12	1'013,36	---		1'013,36	-100,00
46 PF.E.UNIC A.19	FORNITURA E POSA IN OPERA di Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, ... Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324, classe Cca-s1b,d1,a1: tetrapolare									
	A R I P O R T A R E								1'111'281,10	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O								1'111'281,10	
	FG16OM16-0,6/1 kV:Sezione 4x25 mmq Sommano metri	193,00	---	-193,00	27,73	5'351,89	---		5'351,89	-100,00
47 PF.E.UNIC A.19_50+2 5	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, a ... dotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324, classe Cca-s1b,d1,a1: tetrapolare FG16OM16-0,6/1 kV:Sezione 3x50+25 mmq. Sommano metri	16,00	---	-16,00	36,36	581,76	---		581,76	-100,00
48 PF.E.UNIC A.20	Fornitura e posa in opera di porta di sicurezza, delle dimensioni di m. 1,80 x 2,10 circa, fornita di maniglione antipanico per due ante, realizzata con profili estrusi d'alluminio ... /(m2 /K); il colore dell'infisso dovrà essere concordato con la D.L. e comunque consoni agli infissi esistenti in sito. Sommano cadauno	1,00	---	-1,00	4'000,00	4'000,00	---		4'000,00	-100,00
49 PF.E.UNIC A.21	Fornitura e posa in opera di canale metallica aisi 203, zincata a caldo in conformità della UNI EN ISO 1461:2009, elementi lineari compresi pezzi speciali, curve piane, in salita e ... orretta posa in opera della stessa. Dimensioni 300x80 mm. Sono comprese le opere murarie di ripristino della muratura. Sommano m	8,00	---	-8,00	300,65	2'405,20	---		2'405,20	-100,00
50 PF.E.UNIC A.22	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBO IN PVC RIGIDO PER CAVIDOTTI A VISTA, giunzione a bicchiere, tipo leggero, resistenza allo schiacciamento di 250N diametro esterno di 63mm, spessore ... a muro, i raccordi dritti, a 90°, i raccordi tubo scatola e ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte. Sommano metri	259,00	---	-259,00	9,68	2'507,12	---		2'507,12	-100,00
51 PF.E.UNIC A.23	Struttura di mascheramento di impianti tecnici costituita da pannelli di cartongesso fonoassorbenti antisfondellamento, spessore 25 mm, da acconciare a parete e a soffitto, lavorazio ... i tagli, lo sfido, le opere murarie, i trasporti, il tiro in alto, il calo in basso, l'avvicinamento al luogo di posa. Sommano metri quadri	10,56	---	-10,56	66,14	698,44	---		698,44	-100,00
52 PF.E.UNIC A.24	Rimozione di quadro elettrico esistente al piano secondo, compresa la verifica delle linee in partenza dal quadro medesimo, lo sgancio, lo sfilaggio dalla canale metallica esistente ... tiro in basso, il trasporto e conferimento a discarica e ogni altro onere per bonificare l'impianto elettrico esistente. Sommano a corpo	1,00	---	-1,00	2'932,27	2'932,27	---		2'932,27	-100,00
	A R I P O R T A R E								1'129'757,78	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O								1'129'757,78	
53 PF.E.UNIC A.25	Realizzazione di poggioli di profilati in ferro, dim. 1,95 x 0,30-0,35 circa, da realizzare secondo il medesimo disegno di quelli preesistenti il tutto completo di intelaiature con ... le lastre in pietra, la zincatura a caldo, la verniciatura (colori a scelta della D.L.) ed ogni altro onere e magistero. Sommano cadauno	16,00	---	-16,00	205,72	3'291,52	---		3'291,52	-100,00
54 PF.E.UNIC A.26	Fornitura e posa in opera di porta in alluminio a due ante (dim 1,80x2,45 ml) ad apertura esterna con sopraquadro fisso, realizzata con profili in alluminio a taglio termico vernic ... obili e/o fissi, l'avvicinamento al luogo di posa e ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sommano cadauno	1,00	---	-1,00	3'430,03	3'430,03	---		3'430,03	-100,00
55 PF.E.UNIC A.27	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Scatole stagne di derivazione complete di coperchio in PVC isolante autoestinguente e non propagatore di fiamma, per connessioni di linee elettriche e di protezione apparecchiature dimensioni 460x380x120 mm. data in opera, escluse opere murarie. Sommano cadauno	6,00	---	-6,00	170,16	1'020,96	---		1'020,96	-100,00
56 PF.E.UNIC A.28	FORNITURA E POSA IN OPERA di griglia di ventilazione in alluminio a doppia faccia, dim. 60x3 cm, colore a scelta della DL, da posizionare su porte esistenti previa modifica delle s ... utti gli oneri necessari per rifilare a regola d'arte il taglio dell'infisso e l'eventuale riverniciatura dello stesso. Sommano cadauno	6,00	---	-6,00	272,45	1'634,70	---		1'634,70	-100,00
57 PF.E.UNIC A.29	Fornitura e posa in opera di un sistema costruttivo antisfondellamento di tipo continuo posato in semi-aderenza avente le seguenti caratteristiche: Lastre di gesso rivestito tipo G ... resa, ove necessario, la modifica dell'altezza dei coperchi dei cassonetti in maniera da consentirne l'ispezionabilità. Sommano mq	5,00	---	-5,00	205,00	1'025,00	---		1'025,00	-100,00
58 PF.E.UNIC A.29bis	Fornitura e posa in opera di un sistema costruttivo antisfondellamento di tipo continuo con intercapedine d'aria avente le seguenti caratteristiche: Lastre di gesso rivestito tipo ... resa, ove necessario, la modifica dell'altezza dei coperchi dei cassonetti in maniera da consentirne l'ispezionabilità. Sommano mq	5,00	---	-5,00	220,00	1'100,00	---		1'100,00	-100,00
	A R I P O R T A R E								1'141'259,99	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O								1'141'259,99	
	LAVORI A CORPO									
59 N.P. 0001	ANTISFONDELLAMENTO AL GREZZO PIU' PANNELLATURA A TERRA: Fornitura e posa in opera di presidio passivo antisfondellamento costituito da un pannello di rete rinforzata di acciaio gal ... i inoltre gli oneri relativi ai trabatelli o ponteggi per l'effettuazione del lavoro a qualsiasi altezza fino ai 4,00 m.									
	Sommano m2	---	165,56	165,56	261,37	---	43'272,42	43'272,42		
60 N.P.0002	ANTISFONDELLAMENTO AL GREZZO:Fornitura e posa in opera di presidio passivo antisfondellamento costituito da un pannello di rete rinforzata di acciaio galvanizzato porta intonaco in ... i inoltre gli oneri relativi ai trabatelli o ponteggi per l'effettuazione del lavoro a qualsiasi altezza fino ai 4,00 m.									
	Sommano m2	---	419,26	419,26	227,84	---	95'524,20	95'524,20		
61 N.P.VERN. POLV. C3	Verniciatura a polveri per opere in ferro/acciaio classe di corrosivita' C3 ISO 12944, per esterni, in colori chiari correnti di cartella, spessore totale 160 micron.									
	Sommano cadauno	---	14,00	14,00	80,17	---	1'122,38	1'122,38		
62 NP.001	Maggior onere per la zincatura a caldo di strutture metalliche di tipo pesante nonch#232; tutti gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge									
	Sommano kg	---	218,40	218,40	2,00	---	436,80	436,80		
63 NP.POMPA DI RILAN CIO	Fornitura e posa in opera di pompa di rilancio condensa per split a parete, portata 8 l/ora alimentazione 230V 50Hz, data in opera completa di vaschetta ricevente di aspirazione e ... fferenziale 1P+N 6A Id=30 mA da inserire nel quadro di piano, il tutto per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.									
	Sommano cadauno	---	15,00	15,00	195,00	---	2'925,00	2'925,00		
64 NP.QUAD RO P.1	Fornitura e posa in opera di Nuovo Quadro Elettrico a servizio dell'Impianto di Climatizzazione da realizzarsi nello stabile al 1°Piano per il funzionamento degli impianti relativi ... moduli, completo di guide Din, pannelli, portello in cristallo per chiusura totale, morsettiere finali e cablaggi vari.									
	Sommano a corpo	---	1,00	1,00	11'200,00	---	11'200,00	11'200,00		
65 NP.QUAD RO P.2	Fornitura e posa in opera di Nuovo Quadro Elettrico a servizio dell'Impianto di Climatizzazione da realizzarsi nello stabile al 2° Piano per il funzionamento degli impianti relativ ... del 1°Piano. Sono inoltre comprese le opere per il collegamento alla nuovo quadro di piano ed il collegamento									
	A R I P O R T A R E							154'480,80	1'141'259,99	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							154'480,80	1'141'259,99	
	al QC P1°.									
	Sommano a corpo	---	1,00	1,00	16'800,01	---	16'800,01	16'800,01		
66 NPF.PR.AC .S275.01	Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio per travi e pilastri, laminati a caldo della serie IPE, HEA, HEB, HEM, od ottenuti per composizione saldata di piatti completi di ... mano di antiruggine nonché tutti gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge; in acciaio S275									
	Sommano kg	---	218,40	218,40	7,57	---	1'653,29	1'653,29		
67 PF.0001.00 02.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto									
	Sommano m³	---	75,30	75,30	8,75	---	658,88	658,88		
68 PF.0001.00 09.0002	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 01 01 - Cemento Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.									
	Sommano tonnellate	---	47,04	47,04	15,94	---	749,82	749,82		
69 PF.0001.00 09.0011	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 04 05 - Ferro e acciaio Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.									
	Sommano tonnellate	---	4,21	4,21	66,01	---	277,90	277,90		
70 PF.0001.00 09.0018	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 20 01 38 - Legno diverso di quello di cui alle voci 20 01 37 Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al rec ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.									
	Sommano tonnellate	---	20,05	20,05	318,78	---	6'391,54	6'391,54		
71 PF.0009.00 01.0115	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Scatole stagne di derivazione complete di coperchio in PVC isolante autoestinguente e non propagatore di fiamma, per connessioni di linee elettriche e di protezione apparecchiature dimensioni 493x262x69 mm. data in opera, escluse opere murarie.									
	Sommano cad.	---	8,00	8,00	47,92	---	383,36	383,36		
	A R I P O R T A R E							181'395,60	1'141'259,99	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							181'395,60	1'141'259,99	
72 PF.0009.00 06.0026_M	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16M16 0,6/1kV per energia isolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, con particolari caratteristiche di reazione a ... aria libera, in tubo o canaletta o sistemi simili. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 1x16 mmq Sommano m	---	100,00	100,00	5,96	---	596,00	596,00		
73 PF.0009.00 06.0027_M	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16M16 0,6/1kV per energia isolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, con particolari caratteristiche di reazione a ... aria libera, in tubo o canaletta o sistemi simili. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 1x25 mmq Sommano m	---	16,00	16,00	8,25	---	132,00	132,00		
74 PF.0009.00 11.0131	SOLA INSTALLAZIONE DI APPARECCHIO DI ILLUMNAZIONE a plafoniera per lampade tubolari fluorescenti, esclusa la fornitura a pie' d'opera dell'apparecchio illuminante e delle lampade ... lizzarsi in ambienti del tipo civile e per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio. - Per tre lampade da 36 W Sommano cadauno	---	4,00	4,00	94,57	---	378,28	378,28		
75 PF.0012.00 08.0002	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l' esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adoz ... onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento: intonaco esterno Sommano metri quadri	---	348,85	348,85	19,34	---	6'746,76	6'746,76		
76 PF.0012.00 14.0001	Rimozione di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o de ... iuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa Sommano metri quadri	---	395,83	395,83	41,25	---	16'327,99	16'327,99		
77 PF.0012.00 14.0002	Rimozione di avvolgibili in legno o pvc, compreso lo smontaggio del rullo e dell'avvolgitore e la smuratura dei supporti. Compresi i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o ... iuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa Sommano metri quadri	---	420,99	420,99	28,19	---	11'867,71	11'867,71		
78 PF.0012.00 14.0008_M	Rimozione di infissi in ferro, alluminio e PVC, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale tagli ... uto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva									
	A R I P O R T A R E							217'444,34	1'141'259,99	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							217'444,34	1'141'259,99	
	rimossa.									
	Sommano metri quadri	---	186,23	186,23	68,99	---	12'848,01	12'848,01		
79 PF.0012.00 15.0001	Rimozione di opere in ferro lavorato quali cancelli, ringhiere, grate, ecc., eseguita a mano e con la massima accuratezza compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o de ... onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettivo peso in chilogrammi della struttura rimossa									
	Sommano kilogrammi	---	567,63	567,63	1,95	---	1'106,88	1'106,88		
80 PF.0012.00 16.0006	Rimozione di tubazioni varie in vista (idriche per usi diversi), copresi i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperab ... imento ad impianto autorizzato; valutata al metro lineare per tubazioni dei seguenti diametri: oltre i 10 e fino a 25 cm									
	Sommano metri	---	14,00	14,00	14,43	---	202,02	202,02		
81 PF.0012.00 17.0002	Rimozione di apparecchio illuminante in genere (a soffitto o a parete) con relativi accessori, comprese tutte le precauzioni per evitare danni a persone o cose ed ogni altro magist ... sito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per ogni singolo pezzo									
	Sommano cadauno	---	2,00	2,00	19,17	---	38,34	38,34		
82 PF.0012.00 19.0001	Pulitura di superfici in materiale lapideo con sistema a bassa pressione (0,5 - 1,5 bar) a vortice rotativo elicoidale (sistema Jos) con un consumo medio di acqua che varia dai 10 ... ne' rimuovere le patine dovute ad invecchiamento. Su superfici senza decori o fregi e in condizioni di media difficoltà.									
	Sommano metri quadri	---	616,64	616,64	57,06	---	35'185,48	35'185,48		
83 PF.0012.00 19.0015	Sverniciatura di opere in legno, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante: fonte di calore alla fiamma o ad aria. Compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte.									
	Sommano metri quadri	---	223,52	223,52	32,33	---	7'226,40	7'226,40		
84 PF.0012.00 19.0020	Accurata pulitura della superficie di opere in metallo, in avanzato stato di arrugginimento, mediante l'impiego di idonei attrezzi meccanici o manuali, da eseguirsi secondo le indicazioni della D.L., compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte.									
	Sommano metri quadri	---	144,87	144,87	23,27	---	3'371,12	3'371,12		
85	Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di									
	A R I P O R T A R E							277'422,59	1'141'259,99	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							277'422,59	1'141'259,99	
PF.0012.00 24.0006	resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano Sommano metri quadri	---	39,15	39,15	22,62	---	885,57	885,57		
86 PF.0013.00 04.0003	SBRUFFATURA eseguita con malta fluida cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per m³ 1.00 di sabbia, dato in opera su superfici piane o curve di laterizio o calcestruzzo, ... a dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il tiro in alto su superfici esterne verticali od orizzontali Sommano metri quadri	---	348,35	348,35	2,89	---	1'006,73	1'006,73		
87 PF.0013.00 04.0060_M	INTONACO PREMISCELATO TERMOISOLANTE PER ESTERNI SU PARETI VERTICALI OD ORIZZONTALI, eseguito con malta premiscelata a base di leganti idraulici e aerei, inerti leggeri e additivi s ... o in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compreso la sbruffatura, il tiro in alto e il calo in basso. Sommano metri quadri	---	348,35	348,35	55,77	---	19'427,48	19'427,48		
88 PF.0013.00 04.0071	RASATURA IN MALTA PREMISCELATA DI SUPERFICI IN CALCESTRUZZO, con rasante di colore grigio, a base di cemento, calce, inerti selezionati ed additivi specifici, applicato su superfic ... a dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il tiro in alto su superfici esterne verticali od orizzontali Sommano m²	---	163,25	163,25	15,46	---	2'523,85	2'523,85		
89 PF.0013.00 05.0036	PITTURA DI OPERE IN LEGNO ESEGUITA CON DUE MANI DI SMALTO BRILLANTE ALL'OLIO DI LINO, in colori chiari correnti di cartella, dato in opera su superfici già predisposte, previo impr ... ondo protettivo all'olio di lino cotto o crudo incolore, compreso lo sfrido e l'onere per l'uso di cavalletti o di scale Sommano metri quadri	---	223,52	223,52	28,83	---	6'444,08	6'444,08		
90 PF.0013.00 05.0047	PITTURA DI OPERE IN FERRO ESEGUITA CON DUE MANI DI SMALTO BRILLANTE O SATINATO ALL'ACQUA, per esterni, in colori chiari correnti di cartella, dato in opera su superfici già predisp ... evio preparazione del fondo con una mano di antiruggine, compreso lo sfrido e l'onere per l'uso di cavalletti o di scale Sommano metri quadri	---	144,87	144,87	29,70	---	4'302,64	4'302,64		
91 PF.0013.00 05.0075	Fornitura e posa in opera di pittura a base di resine acrilsilossaniche in emulsione acquosa, pigmenti inorganici e cariche lamellari rispondenti alle norme DIN 18558, da applicare ... acquosa. Ad esclusione del ponteggio, PITTURA IDROREPELLENTE E TRASPIRANTE AI SILOSSANI, valutata a metroquadro finito. Sommano metri quadri	---	1'915,12	1'915,12	14,77	---	28'286,32	28'286,32		
	A R I P O R T A R E							340'299,26	1'141'259,99	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							340'299,26	1'141'259,99	
92 PF.0013.00 06.0204	CASSONETTO COPRIRULLO PER AVVOLGIBILE IN LENO ABETE E TRUCCIOLORE, con frontale mobile, finitura con idropittura lavabile traspirante, dato in opera compreso il fissaggio alla muratura con zanche di ferro Sommano metri	---	23,80	23,80	196,77	---	4'683,13	4'683,13		
93 PF.0013.00 12.0008_M	DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI RAME A SEZIONE CIRCOLARE, diametro 120, dato in opera compresi collari fermatubo, tasselli, sigillanti, eventuali curve, sfridi, tagli, giunzioni etc. Compresi i trasporti, le movimentazioni orizzontali e verticali, l'avvicinamento al luogo di posa. Sommano metri	---	28,00	28,00	84,07	---	2'353,96	2'353,96		
94 PF.0013.00 12.0014_M	TERMINALE PER PLUVIALE IN GHISA a sezione circolare, h 2.00 con piede curvo, dato in opera compreso raccordo e ancoraggio alla muratura diametro 120 mm Sommano cadauno	---	2,00	2,00	165,40	---	330,80	330,80		
95 PF.E.UNIC A.01	Verifica di stabilità del rivestimento delle pareti esterne con battitura ed eventuale rimozione dei mattoncini non più aderenti al supporto e di quelli danneggiati e non più utili ... oncini non più aderenti o deteriorati con la fornitura e posa di mattoncini della medesima forma, dimensione e finitura. Sommano mq	---	919,88	919,88	29,00	---	26'676,52	26'676,52		
96 PF.E.UNIC A.02	Opere di pulizia e rimozione di graffiti da superfici lapidee, consistenti nell'utilizzo di un sistema basato sull'utilizzo di aria, acqua e sali minerali di opportuna composizione ... icazione di almeno due mani di una vernice trasparente che potrà essere a base sia di cere oppure di resine fluorurate. Sommano mq	---	499,18	499,18	64,00	---	31'947,52	31'947,52		
97 PF.E.UNIC A.03	Rimozione di cassonetti coprirullo di qualunque tipo per l'alloggio degli avvolgibili, comprese le zanche di ancoraggio, supporti a sfere, le opere murarie, compreso l'onere per il ... raspato e lo smaltimento a discarica autorizzata ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro a regola d'arte. Sommano ml	---	23,80	23,80	19,99	---	475,76	475,76		
98 PF.E.UNIC A.04	Realizzazione di isolamento cassonetti avvolgibili esistenti mediante fornitura e posa in opera di pannelli in EPS spessore 2 cm, dotati di incastri per l'accoppiamento di base a a ... tagli, gli sfridi, il nastro sigillante, i trasporti, l'avvicinamento al luogo di posa. Per metro lineare di cassonetto.									
	A R I P O R T A R E							406'766,95	1'141'259,99	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							406'766,95	1'141'259,99	
99 PF.E.UNIC A.05	Fornitura e posa in opera di tapparelle in alluminio coibentato in poliuretano espanso ad alta densità, alta stabilità e lunga durata, RAL1013, completa di guide a murare in lamier ... avvolgicinghia, data in opera compreso le opere murarie e i relativi accessori occorrenti per il normale funzionamento. Sommano ml	---	226,09	226,09	85,90	---	19'421,13	19'421,13		
	Sommano mq	---	393,99	393,99	150,48	---	59'287,62	59'287,62		
100 PF.E.UNIC A.06	Rimozione e smantellamento di canna fumaria e della caldaia esistente, compreso movimentazione dei materiali di risulta fino all'esterno del locale, sollevamenti orizzontali e vert ... preso l'uso di una gru per la movimentazione della canna fumaria e i tagli per il carico su automezzo (questo compreso). Sommano a corpo	---	1,00	1,00	5'016,14	---	5'016,14	5'016,14		
101 PF.E.UNIC A.07	Rimozione, bonifica e smaltimento di vecchi tubi e condutture sulle facciate dell'edificio, in modo da renderle libere da impianti obsoleti e non più in uso, previa verifica di ass ... asso, il carico su automezzo, il trasporto e lo smaltimento dei rifiuti a discariche autorizzate, i ripristini parziali. Sommano a corpo	---	1,00	1,00	3'327,45	---	3'327,45	3'327,45		
102 PF.E.UNIC A.08	Fornitura e posa in opera di infisso di finestra tipo Giano80, a tre ante e sopraluce apribile, con apertura a ribalta e a vasistas, ad altissimo isolamento termico e acustico in l ... ollevamenti orizzontali e verticali, l'avvicinamento al luogo di posa, le opere murarie, la registrazione dell'infisso. Sommano mq	---	450,43	450,43	1'031,43	---	464'587,01	464'587,01		
103 PF.E.UNIC A.09	Fornitura e posa in opera di vetrata fissa dim. 4,60x10,75 ml tipo Giano80, ad altissimo isolamento termico e acustico in legno Meranti laccato bianco Ral 9010 realizzato con telai ... llevamenti orizzontali e verticali, l'avvicinamento al luogo di posa, le opere murarie, la registrazione dell'infisso. Sommano cadauno	---	2,00	2,00	33'900,54	---	67'801,08	67'801,08		
104 PF.E.UNIC A.09_bis	Maggiorazione alla voce PF.E.UNICA.09 per modifica profilo Sommano cadauno	---	2,00	2,00	2'600,00	---	5'200,00	5'200,00		
105 PF.E.UNIC A.10	Fornitura e posa in opera di vetrata fissa dim. 1,80x10,75 ml tipo Giano80, ad altissimo isolamento termico e acustico in legno Meranti laccato bianco Ral 9010 realizzato con telai ... llevamenti orizzontali e verticali, l'avvicinamento al luogo di posa, le opere murarie, la									
	A R I P O R T A R E							1'031'407,38	1'141'259,99	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							1'031'407,38	1'141'259,99	
	registrazione dell'infixso.									
	Sommano cadauno	---	2,00	2,00	16'153,23	---	32'306,46	32'306,46		
106 PF.E.UNIC A.10_bis	Maggiorazione alla voce PF.E.UNICA.10 per modifica profilo									
	Sommano cadauno	---	2,00	2,00	2'000,00	---	4'000,00	4'000,00		
107 PF.E.UNIC A.11	Rimozione e riposizionamento di n. 1 unità esterna relativa a impianto monosplit a pompa di calore aria/aria ad espansione diretta presente in facciata fissata a parete con mensole ... e opere murarie necessarie per porre sottotraccia i cavidotti per l'alimentazione elettrica e lo scarico della condensa.									
	Sommano cadauno	---	7,00	7,00	250,00	---	1'750,00	1'750,00		
108 PF.E.UNIC A.12	Rimozione di impianto monosplit a pompa di calore aria/aria ad espansione diretta, costituito da unità interna + unità esterna, presente in facciata e fissata a parete con mensole ... imento e smaltimento a discarica autorizzata dei materiali eventualmente ritenuti non recuperabili dall'Amministrazione.									
	Sommano cadauno	---	4,00	4,00	478,85	---	1'915,40	1'915,40		
109 PF.E.UNIC A.13	Realizzazione di impianto di climatizzazione con sistema a fluido di refrigerante variabile (VRF), controllo centralizzato e funzione di risparmio energetico costituito da: - n. 1 ... ento elastico per posa delle macchine esterne su terrazzo esistente, oneri per configurazione e per il primo avvio.									
	Sommano a corpo	---	1,00	1,00	187'852,00	---	187'852,00	187'852,00		
110 PF.E.UNIC A.15	Realizzazione di Punto utenza elettrica (Unita Interna clima) dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo FS17 450/750 V - CPR - Cca-s1b, d1, a1, sez.3x1 ... linea principale fino al quadro di piano o di settore o cassetta di connessione o derivazione principale dell'ambiente.									
	Sommano cadauno	---	67,00	67,00	187,73	---	12'577,91	12'577,91		
111 PF.E.UNIC A.16_bis	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo multipolare FG16OM16-0,6/1 kV - Cca-s1b, d1, a1/ Cu per energia isolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulocon guaina termoplastica, tensione no ... ea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324, classe Cca-s1b,d1,a1. Sezione 3x1.5 mmq.									
	Sommano metri	---	2'325,00	2'325,00	4,71	---	10'950,75	10'950,75		
112 PF.E.UNIC	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1									
	A R I P O R T A R E							1'282'759,90	1'141'259,99	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							1'282'759,90	1'141'259,99	
A.17	kV, a ... Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324, classe Cca-s1b,d1,a1: tetrapolare FG16OM16-0,6/1 kV: Sezione 4x10 mmq Sommano metri	---	70,00	70,00	13,50	---	945,00	945,00		
113 PF.E.UNIC A.19_50+2 5	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, a ... dotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324, classe Cca-s1b,d1,a1: tetrapolare FG16OM16-0,6/1 kV:Sezione 3x50+25 mmq. Sommano metri	---	45,00	45,00	36,36	---	1'636,20	1'636,20		
114 PF.E.UNIC A.20	Fornitura e posa in opera di porta di sicurezza, delle dimensioni di m. 1,80 x 2,10 circa, fornita di maniglione antipanico per due ante, realizzata con profili estrusi d'alluminio ... /(m2 /K); il colore dell'infixso dovrà essere concordato con la D.L. e comunque consono agli infissi esistenti in sito. Sommano cadauno	---	1,00	1,00	4'000,00	---	4'000,00	4'000,00		
115 PF.E.UNIC A.21	Fornitura e posa in opera di canale metallica aisi 203, zincata a caldo in conformità della UNI EN ISO 1461:2009, elementi lineari compresi pezzi speciali, curve piane, in salita e ... orretta posa in opera della stessa. Dimensioni 300x80 mm. Sono comprese le opere murarie di ripristino della muratura. Sommano m	---	25,00	25,00	300,65	---	7'516,25	7'516,25		
116 PF.E.UNIC A.22	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBO IN PVC RIGIDO PER CAVIDOTTI A VISTA, giunzione a bicchiere, tipo leggero, resistenza allo schiacciamento di 250N diametro esterno di 63mm, spessor ... a muro, i raccordi dritti, a 90°, i raccordi tubo scatola e ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte. Sommano metri	---	259,00	259,00	9,68	---	2'507,12	2'507,12		
117 PF.E.UNIC A.23	Struttura di mascheramento di impianti tecnici costituita da pannelli di cartongesso fonoassorbenti antisfondellamento, spessore 25 mm, da acorare a parete e a soffitto, lavorazio ... i tagli, lo sfrido, le opere murarie, i trasporti, il tiro in alto, il calo in basso, l'avvicinamento al luogo di posa. Sommano metri quadri	---	36,41	36,41	66,14	---	2'408,16	2'408,16		
118 PF.E.UNIC A.24	Rimozione di quadro elettrico esistente al piano secondo, compresa la verifica delle linee in partenza dal quadro medesimo, lo sgancio, lo sfilaggio dalla canale metallica esistent ... tiro in basso, il trasporto e conferimento a discarica e ogni altro onere per bonificare l'impianto elettrico esistente. Sommano a corpo	---	1,00	1,00	2'932,27	---	2'932,27	2'932,27		
	A R I P O R T A R E							1'304'704,90	1'141'259,99	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							1'304'704,90	1'141'259,99	
119 PF.E.UNIC A.25	Realizzazione di poggiali di profilati in ferro, dim. 1,95 x 0,30-0,35 circa, da realizzare secondo il medesimo disegno di quelli preesistenti il tutto completo di intelaiature con ... le lastre in pietra, la zincatura a caldo, la verniciatura (colori a scelta della D.L.) ed ogni altro onere e magistero.									
	Sommano cadauno	---	21,00	21,00	205,72	---	4'320,12	4'320,12		
120 PF.E.UNIC A.26	Fornitura e posa in opera di porta in alluminio a due ante (dim 1,80x2,45 ml) ad apertura esterna con sopraquadro fisso, realizzata con profili in alluminio a taglio termico vernic ... obili e/o fissi, l'avvicinamento al luogo di posa e ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.									
	Sommano cadauno	---	1,00	1,00	3'430,03	---	3'430,03	3'430,03		
121 PF.E.UNIC A.27	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Scatole stagne di derivazione complete di coperchio in PVC isolante autoestinguente e non propagatore di fiamma, per connessioni di linee elettriche e di protezione apparecchiature dimensioni 460x380x120 mm. data in opera, escluse opere murarie.									
	Sommano cadauno	---	6,00	6,00	170,16	---	1'020,96	1'020,96		
122 PF.E.UNIC A.28	FORNITURA E POSA IN OPERA di griglia di ventilazione in alluminio a doppia faccia, dim. 60x3 cm, colore a scelta della DL, da posizionare su porte esistenti previa modifica delle s ... utti gli oneri necessari per rifilare a regola d'arte il taglio dell'infixso e l'eventuale riverniciatura dello stesso.									
	Sommano cadauno	---	6,00	6,00	272,45	---	1'634,70	1'634,70		
123 PF.E.UNIC A.29	Fornitura e posa in opera di un sistema costruttivo antisfondellamento di tipo continuo posato in semi-aderenza avente le seguenti caratteristiche: Lastre di gesso rivestito tipo G ... resa, ove necessario, la modifica dell'altezza dei coperchi dei cassonetti in maniera da consentirne l'ispezionabilità.									
	Sommano mq	---	1'440,51	1'440,51	205,00	---	295'304,55	295'304,55		
124 PF.E.UNIC A.29bis	Fornitura e posa in opera di un sistema costruttivo antisfondellamento di tipo continuo con intercapedine d'aria avente le seguenti caratteristiche: Lastre di gesso rivestito tipo ... resa, ove necessario, la modifica dell'altezza dei coperchi dei cassonetti in maniera da consentirne l'ispezionabilità.									
	Sommano mq	---	61,86	61,86	220,00	---	13'609,20	13'609,20		
125 SAR23_PF.	Perforazione di muratura di qualsiasi spessore, eseguita per consolidamento, in orizzontale o inclinata fino alla lunghezza di 1,20 cm, con l'impiego di martello a rotopercurione ... dare il									
	A R I P O R T A R E							1'624'024,46	1'141'259,99	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							1'624'024,46	1'141'259,99	
0012.0020.007	lavoro finito a regola d'arte. Eseguita su muratura in conglomerato cementizio armato per diametri fino a 32 mm Sommano cm	---	2'185,00	2'185,00	0,79	---	1'726,15	1'726,15		
126 SAR23_PF. 0013.0005.004	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI INTERNI CON DUE MANI DI IDROPITTURA SEMILAVABILE in tinte chiare correnti di cartella ALTAMENTE TRASPIRANTE E ANTIBATTERICA, a base di resine sin ... preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto Sommano m²	---	163,25	163,25	11,74	---	1'916,56	1'916,56		
127 UNICA-PF. 4x6 FG16O M16	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo multipolare FG16OM16 0,6/1kV per energia Isolamento in HEPR di qualità G16 Riempitivo in materiale non fibroso e non igroscopico Guaina termoplastica ... n aria libera, in tubo o canaletta o sistemi simili. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 4x6 mmq Sommano metri	---	65,00	65,00	12,33	---	801,45	801,45		
128 UNICA.PF. 0024	Realizzazione di carotaggi con macchina carotatrice dotata di qualunque punta, anche diamantata, per la realizzazione di fori su qualunque tipo di materiale e/o muratura, del diame ... ra a perfetta regola d'arte. Sono esclusi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata da computarsi a parte. Sommano m	---	11,20	11,20	235,00	---	2'632,00	2'632,00		
	A R I P O R T A R E									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O					
	<u>CONFRONTO CATEGORIE</u>					
M	LAVORI A MISURA euro	1'141'259,99	---		1'141'259,99	-100,00
M:000	<nessuna>	1'141'259,99	---		1'141'259,99	-100,00
M:000.001	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI	68'756,81	---		68'756,81	-100,00
M:000.002	RISANAMENTI	74'231,53	---		74'231,53	-100,00
M:000.003	INTONACI E TINTEGGIATURE	39'741,55	---		39'741,55	-100,00
M:000.004	REVISIONE FACCIATE	70'930,66	---		70'930,66	-100,00
M:000.005	INFISSI	635'191,84	---		635'191,84	-100,00
M:000.006	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE	187'852,00	---		187'852,00	-100,00
M:000.007	IMPIANTI ELETTRICI	54'352,46	---		54'352,46	-100,00
M:000.008	TRASPORTI E CONFERIMENTI	8'078,14	---		8'078,14	-100,00
M:000.009	OPERE VARIE	2'125,00	---		2'125,00	-100,00
C	LAVORI A CORPO euro	---	1'631'100,62	1'631'100,62		(*)
C:001	Progetto A.114: D.M. n. 1121 del 5 dicembre 2019 – CUP: F29J20001390006	---	1'631'100,62	1'631'100,62		(*)
C:001.001	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI	---	62'804,73	62'804,73		(*)
C:001.002	RISANAMENTI	---	76'006,62	76'006,62		(*)
C:001.003	INTONACI E TINTEGGIATURE	---	53'160,94	53'160,94		(*)
C:001.004	REVISIONE FACCIATE	---	70'616,88	70'616,88		(*)
C:001.005	INFISSI	---	646'930,03	646'930,03		(*)
C:001.006	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE	---	223'422,63	223'422,63		(*)
C:001.007	IMPIANTI ELETTRICI	---	42'370,28	42'370,28		(*)
C:001.008	TRASPORTI E CONFERIMENTI	---	8'078,14	8'078,14		(*)
C:001.009	OPERE VARIE	---	447'710,37	447'710,37		(*)
	(*) = Lavorazioni NON previste in Progetto.					
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O					
	<u>R I E P I L O G O</u>					
	Importo Totale euro	1'141'259,99	1'631'100,62	1'631'100,62	1'141'259,99	
	Totale variazione euro			489'840,63		42,92
	Cagliari, 12/03/2026					
	Il Tecnico					
	A R I P O R T A R E					