



C24-23 – Verbale n. 3

Seggio del 13/09/2023

L'anno **2023** (duemila ventitré) il giorno **13** (tredici) del mese di **settembre** alle ore **09:38** (nove/38), il Seggio di gara si riunisce in videoconferenza in modalità sincrona tramite la piattaforma Microsoft teams per procedere alla lettura e al caricamento in Piattaforma dei punteggi attribuiti dalla commissione giudicatrice alle offerte tecniche presentate per i lotti 1, 2, 3, 4 e 5, in relazione alla *“Procedura aperta telematica sopra soglia comunitaria, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., per l’affidamento dei Servizi di Architettura e Ingegneria relativi all’adeguamento di strutture universitarie ai fini antincendio, per un importo complessivo a base di gara pari a € 1.367.098,59 +IVA e oneri previdenziali, di cui: € 1.135.743,44 importo a base di gara soggetto a ribasso ed € 231.355,15 per l’eventuale opzione di affidamento del servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, articolata in cinque lotti (CUI S80019600925202300018 - CUP F55E23000070005):*

- **LOTTO 1** - Rettorato, Castello, Cittadella dei Musei – Importo a base di gara € **119.494,92** +IVA e oneri previdenziali, oltre € **24.341,56** +IVA e oneri previdenziali per l’eventuale opzione di affidamento del servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione - **CIG 9864559B99**
- **LOTTO 2** - Campus Aresu, Presidi Ospedalieri, Polo Scientifico Biologico, Ponte Vittorio - Importo a base di gara € **126.481,75** +IVA e oneri previdenziali, oltre € **25.764,80** +IVA e oneri previdenziali per l’eventuale opzione di affidamento del servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione - **CIG 9864573728**
- **LOTTO 3** - Campus Sant’Ignazio, Polo Ingegneria, Sa Duchessa - Importo a base di gara € **308.931,16** +IVA e oneri previdenziali, oltre € **62.930,42** +IVA e oneri previdenziali per l’eventuale opzione di affidamento del servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione - **CIG 9864583F66**
- **LOTTO 4** - Cittadella Universitaria di Monserrato (Blocchi A, E, I, L, Segreterie e CUS) - Importo a base di gara € **267.022,18** +IVA e oneri previdenziali, oltre € **54.393,41** +IVA e oneri previdenziali per l’eventuale opzione di affidamento del servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione - **CIG 98645937A9**



- **LOTTO 5 – Cittadella Universitaria di Monserrato (Blocchi B, C, D – F, G, H) -**
Importo a base di gara € 313.813,43 +IVA e oneri previdenziali, oltre € 63.924,96
+IVA e oneri previdenziali per l'eventuale opzione di affidamento del servizio di
Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione - CIG 9864605192”.

Sono presenti:

- Dott.ssa Antonella Lecca Presidente
- Dott.ssa Claudia Piras che sostituisce Luca Giambarresi Componente
- Dott.ssa Carlotta Atzori Componente

componenti del Seggio di gara costituito con nota prot. n. 188507 del 27/07/2023 della Dirigente della Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio.

La Dott.ssa Claudia Piras, in qualità di coordinatrice della DAAP, sostituisce il componente del seggio, il dott. Luca Giambarresi, impegnato in una concomitante seduta.

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante la Dott.ssa Antonella Lecca.

Premesso che:

- il presente appalto, articolato in cinque lotti, ha per oggetto l'affidamento dei servizi di Architettura e Ingegneria relativi all'adeguamento di strutture universitarie ai fini antincendio, per un importo complessivo del servizio pari a € 1.135.743,44 +IVA e oneri di legge, oltre € 231.355,15 +IVA e oneri previdenziali per l'eventuale opzione di affidamento del servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione.

L'appalto è così suddiviso:

- **Lotto 1** - Rettorato, Castello, Cittadella dei Musei (€ 119.494,92 + € 24.341,56, oltre IVA e oneri previdenziali);
 - **Lotto 2** - Campus Aresu, Presidi Ospedalieri, Polo Scientifico Biologico, Ponte Vittorio (€ 126.481,75 + € 25.764,80, oltre IVA e oneri previdenziali);
 - **Lotto 3** - Campus Sant'Ignazio, Polo Ingegneria Sa Duchessa (€ 308.931,16 + € 62.930,42, oltre IVA e oneri previdenziali);
 - **Lotto 4** - Cittadella di Monserrato (Blocchi A, E, I, L, Segreterie, CUS) (€ 267.022,18 + € 54.393,41, oltre IVA e oneri previdenziali);
 - **Lotto 5** - Cittadella di Monserrato (Blocchi BCD, FGH) (€ 313.813,43 + € 63.924,96, oltre IVA e oneri previdenziali);
- con Disposizione rep. n. 143 del 12/06/2023 della Dirigente della Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti è stato disposto l'espletamento a

cura della Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio di una procedura telematica aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice, avente ad oggetto l'affidamento dei Servizi di progettazione per l'adeguamento alla normativa antincendio degli immobili universitari, ripartita nei 5 lotti sopra indicati, da aggiudicare con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, secondo le modalità e i criteri indicati nel Disciplinare di gara e nel Capitolato speciale d'appalto;

- il Bando di gara con termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 27/07/2023 è stato trasmesso alla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea in data 14/06/2023 e pubblicato in data 19/06/2023 con avviso n. 2023/S 116-363707; pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 69 del 19/06/2023, ai sensi dell'art. 2, comma 6, del D.M. 2/12/16; pubblicato in 2 quotidiani a rilevanza nazionale e in 2 quotidiani a rilevanza locale;

- in data 20/06/23, sono stati pubblicati in Piattaforma il Disciplinare di gara, il Capitolato Speciale d'appalto e gli atti ed essi connessi;

- entro il termine di scadenza fissato alle **ore 12,00 (dodici/00) del 27/07/2023**, per i **LOTTI 1, 2, 3, 4 e 5** hanno presentato offerta i sottoindicati operatori economici, ovvero:

1) SA.RO.PROGETTAZIONI SRL (P.Iva 01680350566), in qualità di mandataria in RTI, con l'operatore economico BELFI FEDERICO (C.F. BLFFRC87P19L117P), mandante in RTI, **prot. n. 187971 del 27/07/2023**;

2) PROGETTISTI ASSOCIATI TECNARC SRL (P.Iva 05919630151), in qualità di mandataria in RTI con gli operatori economici STUDIO SOLMONA S.R.L. (P.Iva 02522200902), mandante in RTI, e EXE SRL (P.Iva 02918900925), mandante in RTI, **prot. n. 187985 del 27/07/2023**;

- con nota dirigenziale prot. n. 188507 del 27/07/23 è stato costituito il Seggio di gara;

- essendo pervenuto un numero di offerte, per ciascun lotto, superiore a 1 (uno), la Stazione appaltante procede, ai sensi dell'art. 133, comma 8, del Codice, (cd. inversione procedimentale);

- il Seggio di gara nella seduta del 27/07/23 ha verificato la regolarità formale e la completezza delle offerte tecniche caricate in Piattaforma dai predetti operatori economici, rilevando che l'operatore economico SA.RO. PROGETTAZIONI SRL ha caricato nell'offerta tecnica, per il criterio A, un file denominato "criterio A serv 1",

che tuttavia contiene un documento dal titolo “RELAZIONE SULLE CAPACITA’ PROFESSIONALI LOTTO N.1 SERVIZIO N.2”;

- in data 03/08/2023 il seggio di gara ha estratto i nominativi dei componenti della commissione giudicatrice tra la rosa di nominativi fornita dal RUP con note prot. n. 190520 del 28/07/2023 e prot. n. 195054 del 02/08/2023;

- con Disposizione Dirigenziale repertorio n. 297 del 3 agosto 2023, veniva nominata la commissione giudicatrice, in base ai nominativi sorteggiati dal seggio di gara, di cui alla composizione che segue:

1. Prof. Emilio Ghiani (Prof. Associato);
2. Ing. Elena Agus (Funzionario, Cat. D);
3. Ing. Agostino Zirulia (Funzionario, Cat. EP).

- in conformità alla nota del Responsabile Unico del Procedimento datata 28 luglio 2023 e protocollata in pari data al numero 190520, il presidente è stato individuato nella persona del Prof. Emilio Ghiani;

- la commissione giudicatrice si è riunita nelle sedute riservate del 04/08/2023; del 05/09/2023 e del 12/09/2023 per la valutazione nel merito delle offerte tecniche presentate per i lotti 1, 2, 3, 4 e 5;

- in particolare, nella seduta del 5 settembre 2023, la commissione ha provveduto all’attribuzione dei coefficienti per ciascuno dei criteri di natura qualitativa previsti nel Disciplinare (A1, A2; A3, A4, A5, A6, A7, A8, B1, B2 e B3), con applicazione del criterio del confronto a coppie, nonché al calcolo dei punteggi rispettivamente per i lotti 1, 2, 3 e 4;

- nella medesima seduta, con riferimento al Lotto n. 5, la commissione, ha rilevato che l’operatore economico SA.RO. PROGETTAZIONI SRL ha caricato nell’offerta tecnica, per la Relazione sulle capacità professionali, un file denominato “criterio A serv 1”, che tuttavia contiene un documento dal titolo “RELAZIONE SULLE CAPACITA’ PROFESSIONALI LOTTO N.1 SERVIZIO N.2”;

- pertanto, la Commissione ha sospeso i lavori e rimesso gli atti alla Stazione Appaltante al fine di chiedere al predetto operatore chiarimenti in ordine all’offerta tecnica presentata e rinviando alla successiva seduta l’attribuzione dei punteggi relativi al lotto 5;

- con nota prot. n. 203612 del 05/09/2023 la stazione appaltante ha provveduto all’inoltro della suddetta richiesta di chiarimento;

- con nota di risposta prot. n. 203817 del 06/09/2023 l'operatore economico ha confermato anche per il lotto n. 5 che la descrizione delle capacità professionali è contenuta nelle relazioni denominate "RELAZIONE SULLE CAPACITA' PROFESSIONALI LOTTO N.1 (o 2 o 3 o 4) SERVIZIO N.1" e "RELAZIONE SULLE CAPACITA' TECNICHE PROFESSIONALI LOTTO N.1 (o 2 o 3 o 4) SERVIZIO N.2.";

- in data 12 settembre 2023, la commissione, dopo aver esaminato la risposta alla predetta richiesta di chiarimento, ha provveduto all'attribuzione dei coefficienti per ciascuno dei criteri di natura qualitativa previsti nel Disciplinare (A1, A2; A3, A4, A5, A6, A7, A8, B1, B2 e B3), con applicazione del criterio del confronto a coppie, nonché al calcolo dei punteggi per il lotto 5;

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale di questo verbale, il seggio procede alla lettura dei singoli punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice, in conformità a quanto previsto dal paragrafo 24.1 "Criteri di valutazione dell'offerta" nelle sedute del 5 e 12 settembre 2023 alle n. 2 offerte tecniche pervenute per ciascuno dei lotti in cui è articolata la presente gara.

Il seggio procede quindi all'inserimento dei seguenti coefficienti e dei relativi punteggi in Piattaforma:

LOTTO 1

OFFERTA QUALITATIVA (

80 /100)

A1 Esperienza di progettazione sotto il profilo architettonico, tecnico, impiantistico, di interventi affini per classe e categoria e preferibilmente almeno simili per dimensione e caratteristiche tecniche. Primo servizio di progettazione. Punteggio max: 15 /100						
A	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO. Progettazioni s.r.l.	2,00	2,00	2,00	2,00	0,33	5,00
Progettist Associati Tecnic s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	15,00
A2 Esperienza di progettazione sotto il profilo architettonico, tecnico, impiantistico, di interventi affini per classe e categoria e preferibilmente almeno simili per dimensione e caratteristiche tecniche. Secondo servizio di progettazione. Punteggio max: 15 /100						
B	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO. Progettazioni s.r.l.	2,00	2,00	2,00	2,00	0,33	5,00
Progettist Associati Tecnic s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	15,00
A3 Esperienza di direzione dei lavori di interventi analoghi per classe e categoria e preferibilmente almeno simili per dimensione e caratteristiche tecniche. Primo servizio di direzione lavori. Punteggio max: 3 /100						
C	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO. Progettazioni s.r.l.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Progettist Associati Tecnic s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	3,00
A4 Esperienza di direzione dei lavori di interventi analoghi per classe e categoria e preferibilmente almeno simili per dimensione e caratteristiche tecniche. Secondo servizio di direzione lavori. Punteggio max: 3 /100						
D	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO. Progettazioni s.r.l.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Progettist Associati Tecnic s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	3,00
A5 Esperienza su coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione dei lavori per interventi analoghi per classi e categorie e preferibilmente almeno simili per dimensione e per caratteristiche tecniche. Primo servizio di coordinamento. Punteggio max: 4 /100						
E	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO. Progettazioni s.r.l.	1,00	1,00	1,00	0,60	0,25	1,00
Progettist Associati Tecnic s.r.l.	6,00	6,00	6,00	2,40	1,00	4,00
A6 Esperienza su coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione dei lavori per interventi analoghi per classi e categorie e preferibilmente almeno simili per dimensione e per caratteristiche tecniche. Secondo servizio di coordinamento. Punteggio max: 4 /100						
F	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO. Progettazioni s.r.l.	1,00	1,00	1,00	1,00	0,17	0,67
Progettist Associati Tecnic s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	4,00
A7 Esperienza nelle attività professionali riguardanti la Valutazione dei progetti da parte del VVF ai fini dell'ottenimento del CPI per strutture affini per rischio incendio e complessità. Sino ad un massimo di 2 servizi. Punteggio max: 2 /100						
G	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO. Progettazioni s.r.l.	2,00	2,00	2,00	1,20	0,33	0,67
Progettist Associati Tecnic s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	2,00
A8 Esperienza nelle attività professionali riguardanti la presentazione della SCIA di prevenzione incendi e l'ottenimento del CPI per strutture affini per rischio incendio e complessità. Sino ad un massimo di 2 servizi. Punteggio max: 2 /100						
H	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO. Progettazioni s.r.l.	2,00	2,00	2,00	1,20	0,33	0,67
Progettist Associati Tecnic s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	2,00
B1 Modalità di esecuzione del servizio di progettazione, in termini di approccio metodologico, modalità e strumenti di controllo e monitoraggio con cui si intende effettuare le attività di progettazione. Punteggio max: 15 /100						
I	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO. Progettazioni s.r.l.	3,00	3,00	2,00	1,60	0,44	6,67
Progettist Associati Tecnic s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	15,00
B2 Modalità di esecuzione del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere con riguardo alla organizzazione del cantiere e alla gestione delle interferenze. Punteggio max: 9 /100						
L	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO. Progettazioni s.r.l.	2,00	2,00	2,00	1,20	0,33	3,00
Progettist Associati Tecnic s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	9,00
B3 Consistenza e professionalità delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento dei servizi (organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative della prestazione) Punteggio max: 8 /100						
M	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO. Progettazioni s.r.l.	1,00	2,00	2,00	1,00	0,28	2,22
Progettist Associati Tecnic s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	8,00



LOTTO 2

OFFERTA QUALITATIVA (

80 /100)

A1 Esperienza di progettazione sotto il profilo architettonico, tecnico, impiantistico, di interventi affini per classe e categoria e preferibilmente almeno simili per dimensione e caratteristiche tecniche. Primo servizio di progettazione. Punteggio max: 15 /100						
A	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	2,00	2,00	2,00	2,00	0,33	5,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	15,00
A3 Esperienza di direzione dei lavori di interventi analoghi per classe e categoria e preferibilmente almeno simili per dimensione e caratteristiche tecniche. Primo servizio di direzione lavori. Punteggio max: 3 /100						
C	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	3,00
A5 Esperienza su coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione dei lavori per interventi analoghi per classi e categorie e preferibilmente almeno simili per dimensione e per caratteristiche tecniche. Primo servizio di coordinamento. Punteggio max: 4 /100						
E	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	1,00	1,00	1,00	0,60	0,25	1,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	0,00	6,00	2,40	1,00	4,00
A7 Esperienza nelle attività professionali riguardanti la Valutazione dei progetti da parte del VVF ai fini dell'ottenimento del CPI per strutture affini per rischio incendio e complessità. Sino ad un massimo di 2 servizi. Punteggio max: 2 /100						
G	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	2,00	2,00	2,00	1,20	0,33	0,67
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	2,00
B1 Modalità di esecuzione del servizio di progettazione, in termini di approccio metodologico, modalità e strumenti di controllo e monitoraggio con cui si intende effettuare le attività di progettazione. Punteggio max: 15 /100						
I	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	3,00	3,00	2,00	1,60	0,44	6,67
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	15,00
B3 Consistenza e professionalità delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento dei servizi (organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative della prestazione) Punteggio max: 8 /100						
M	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	1,00	2,00	2,00	1,00	0,28	2,22
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	8,00
A2 Esperienza di progettazione sotto il profilo architettonico, tecnico, impiantistico, di interventi affini per classe e categoria e preferibilmente almeno simili per dimensione e caratteristiche tecniche. Secondo servizio di progettazione. Punteggio max: 15 /100						
B	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	2,00	2,00	2,00	2,00	0,33	5,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	15,00
A4 Esperienza di direzione dei lavori di interventi analoghi per classe e categoria e preferibilmente almeno simili per dimensione e caratteristiche tecniche. Secondo servizio di direzione lavori. Punteggio max: 3 /100						
D	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	3,00
A6 Esperienza su coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione dei lavori per interventi analoghi per classi e categorie e preferibilmente almeno simili per dimensione e per caratteristiche tecniche. Secondo servizio di coordinamento. Punteggio max: 4 /100						
F	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	1,00	1,00	1,00	1,00	0,17	0,67
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	4,00
A8 Esperienza nelle attività professionali riguardanti la presentazione della SCIA di prevenzione incendi e l'ottenimento del CPI per strutture affini per rischio incendio e complessità. Sino ad un massimo di 2 servizi. Punteggio max: 2 /100						
H	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	2,00	2,00	2,00	1,20	0,33	0,67
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	2,00
B2 Modalità di esecuzione del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere con riguardo alla organizzazione del cantiere e alla gestione delle interferenze Punteggio max: 9 /100						
L	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	2,00	2,00	2,00	1,20	0,33	3,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	9,00

LOTTO 3

OFFERTA QUALITATIVA (

80 /100)

A1 Esperienza di progettazione sotto il profilo architettonico, tecnico, impiantistico, di interventi affini per classe e categoria e preferibilmente almeno simili per dimensione e caratteristiche tecniche. Primo servizio di progettazione. Punteggio max: 15 /100						
A	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	2,00	2,00	2,00	2,00	0,33	5,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	15,00
A3 Esperienza di direzione dei lavori di interventi analoghi per classe e categoria e preferibilmente almeno simili per dimensione e caratteristiche tecniche. Primo servizio di direzione lavori. Punteggio max: 3 /100						
C	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	3,00
A5 Esperienza su coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione dei lavori per interventi analoghi per classi e categorie e preferibilmente almeno simili per dimensione e per caratteristiche tecniche. Primo servizio di coordinamento. Punteggio max: 4 /100						
E	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	1,00	1,00	1,00	0,60	0,25	1,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	0,00	6,00	2,40	1,00	4,00
A7 Esperienza nelle attività professionali riguardanti la Valutazione dei progetti da parte del VVF ai fini dell'ottenimento del CPI per strutture affini per rischio incendio e complessità. Sino ad un massimo di 2 servizi. Punteggio max: 2 /100						
G	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	2,00	2,00	2,00	1,20	0,33	0,67
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	2,00
B1 Modalità di esecuzione del servizio di progettazione, in termini di approccio metodologico, modalità e strumenti di controllo e monitoraggio con cui si intende effettuare le attività di progettazione. Punteggio max: 15 /100						
I	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	3,00	3,00	2,00	1,60	0,44	6,67
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	15,00
B3 Consistenza e professionalità delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento dei servizi (organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative della prestazione) Punteggio max: 8 /100						
M	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	1,00	2,00	2,00	1,00	0,28	2,22
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	8,00
A2 Esperienza di progettazione sotto il profilo architettonico, tecnico, impiantistico, di interventi affini per classe e categoria e preferibilmente almeno simili per dimensione e caratteristiche tecniche. Secondo servizio di progettazione. Punteggio max: 15 /100						
B	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	2,00	2,00	2,00	2,00	0,33	5,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	15,00
A4 Esperienza di direzione dei lavori di interventi analoghi per classe e categoria e preferibilmente almeno simili per dimensione e caratteristiche tecniche. Secondo servizio di direzione lavori. Punteggio max: 3 /100						
D	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	3,00
A6 Esperienza su coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione dei lavori per interventi analoghi per classi e categorie e preferibilmente almeno simili per dimensione e per caratteristiche tecniche. Secondo servizio di coordinamento. Punteggio max: 4 /100						
F	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	1,00	1,00	1,00	1,00	0,17	0,67
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	4,00
A8 Esperienza nelle attività professionali riguardanti la presentazione della SCIA di prevenzione incendi e l'ottenimento del CPI per strutture affini per rischio incendio e complessità. Sino ad un massimo di 2 servizi. Punteggio max: 2 /100						
H	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	2,00	2,00	2,00	1,20	0,33	0,67
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	2,00
B2 Modalità di esecuzione del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere con riguardo alla organizzazione del cantiere e alla gestione delle interferenze Punteggio max: 9 /100						
L	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettatori s.r.l.	2,00	2,00	2,00	1,20	0,33	3,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	9,00



LOTTO 4

OFFERTA QUALITATIVA (

80 /100)

A1 Esperienza di progettazione sotto il profilo architettonico, tecnico, impiantistico, di interventi affini per classe e categoria e preferibilmente almeno simili per dimensione e caratteristiche tecniche. Primo servizio di progettazione. Punteggio max: 15 /100						
A	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	2,00	2,00	2,00	2,00	0,33	5,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	15,00
A3 Esperienza di direzione dei lavori di interventi analoghi per classe e categoria e preferibilmente almeno simili per dimensione e caratteristiche tecniche. Primo servizio di direzione lavori. Punteggio max: 3 /100						
C	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	3,00
A5 Esperienza su coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione dei lavori per interventi analoghi per classi e categorie e preferibilmente almeno simili per dimensione e per caratteristiche tecniche. Primo servizio di coordinamento. Punteggio max: 4 /100						
E	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	1,00	1,00	1,00	0,60	0,25	1,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	0,00	6,00	2,40	1,00	4,00
A7 Esperienza nelle attività professionali riguardanti la Valutazione dei progetti da parte del VVF ai fini dell'ottenimento del CPI per strutture affini per rischio incendio e complessità. Sino ad un massimo di 2 servizi. Punteggio max: 2 /100						
G	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	2,00	2,00	2,00	1,20	0,33	0,67
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	2,00
B1 Modalità di esecuzione del servizio di progettazione, in termini di approccio metodologico, modalità e strumenti di controllo e monitoraggio con cui si intende effettuare le attività di progettazione. Punteggio max: 15 /100						
I	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	3,00	3,00	2,00	1,60	0,44	6,67
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	15,00
B3 Consistenza e professionalità delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento dei servizi (organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative della prestazione) Punteggio max: 8 /100						
M	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	1,00	2,00	2,00	1,00	0,28	2,22
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	8,00
A2 Esperienza di progettazione sotto il profilo architettonico, tecnico, impiantistico, di interventi affini per classe e categoria e preferibilmente almeno simili per dimensione e caratteristiche tecniche. Secondo servizio di progettazione. Punteggio max: 15 /100						
B	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	2,00	2,00	2,00	2,00	0,33	5,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	15,00
A4 Esperienza di direzione dei lavori di interventi analoghi per classe e categoria e preferibilmente almeno simili per dimensione e caratteristiche tecniche. Secondo servizio di direzione lavori. Punteggio max: 3 /100						
D	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	3,00
A6 Esperienza su coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione dei lavori per interventi analoghi per classi e categorie e preferibilmente almeno simili per dimensione e per caratteristiche tecniche. Secondo servizio di coordinamento. Punteggio max: 4 /100						
F	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	1,00	1,00	1,00	1,00	0,17	0,67
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	4,00
A8 Esperienza nelle attività professionali riguardanti la presentazione della SCIA di prevenzione incendi e l'ottenimento del CPI per strutture affini per rischio incendio e complessità. Sino ad un massimo di 2 servizi. Punteggio max: 2 /100						
H	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	2,00	2,00	2,00	1,20	0,33	0,67
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	2,00
B2 Modalità di esecuzione del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere con riguardo alla organizzazione del cantiere e alla gestione delle interferenze Punteggio max: 9 /100						
L	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	2,00	2,00	2,00	1,20	0,33	3,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	9,00

LOTTO 5

OFFERTA QUALITATIVA (

80 /100)

A1 Esperienza di progettazione sotto il profilo architettonico, tecnico, impiantistico, di interventi affini per classe e categoria e preferibilmente almeno simili per dimensione e caratteristiche tecniche. Primo servizio di progettazione. Punteggio max: 15 /100						
A	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	2,00	2,00	2,00	2,00	0,33	5,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	15,00
A3 Esperienza di direzione dei lavori di interventi analoghi per classe e categoria e preferibilmente almeno simili per dimensione e caratteristiche tecniche. Primo servizio di direzione lavori. Punteggio max: 3 /100						
C	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	3,00
A5 Esperienza su coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione dei lavori per interventi analoghi per classi e categorie e preferibilmente almeno simili per dimensione e per caratteristiche tecniche. Primo servizio di coordinamento. Punteggio max: 4 /100						
E	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	1,00	1,00	1,00	0,60	0,25	1,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	0,00	6,00	2,40	1,00	4,00
A7 Esperienza nelle attività professionali riguardanti la Valutazione dei progetti da parte del VVF ai fini dell'ottenimento del CPI per strutture affini per rischio incendio e complessità. Sino ad un massimo di 2 servizi. Punteggio max: 2 /100						
G	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	2,00	2,00	2,00	1,20	0,33	0,67
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	2,00
B1 Modalità di esecuzione del servizio di progettazione, in termini di approccio metodologico, modalità e strumenti di controllo e monitoraggio con cui si intende effettuare le attività di progettazione. Punteggio max: 15 /100						
I	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	3,00	3,00	2,00	1,60	0,44	6,67
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	15,00
B3 Consistenza e professionalità delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento dei servizi (organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative della prestazione) Punteggio max: 8 /100						
M	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	1,00	2,00	2,00	1,00	0,28	2,22
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	8,00
A2 Esperienza di progettazione sotto il profilo architettonico, tecnico, impiantistico, di interventi affini per classe e categoria e preferibilmente almeno simili per dimensione e caratteristiche tecniche. Secondo servizio di progettazione. Punteggio max: 15 /100						
B	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	2,00	2,00	2,00	2,00	0,33	5,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	15,00
A4 Esperienza di direzione dei lavori di interventi analoghi per classe e categoria e preferibilmente almeno simili per dimensione e caratteristiche tecniche. Secondo servizio di direzione lavori. Punteggio max: 3 /100						
D	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	3,00
A6 Esperienza su coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione dei lavori per interventi analoghi per classi e categorie e preferibilmente almeno simili per dimensione e per caratteristiche tecniche. Secondo servizio di coordinamento. Punteggio max: 4 /100						
F	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	1,00	1,00	1,00	1,00	0,17	0,67
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	6,00	1,00	4,00
A8 Esperienza nelle attività professionali riguardanti la presentazione della SCIA di prevenzione incendi e l'ottenimento del CPI per strutture affini per rischio incendio e complessità. Sino ad un massimo di 2 servizi. Punteggio max: 2 /100						
H	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	2,00	2,00	2,00	1,20	0,33	0,67
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	2,00
B2 Modalità di esecuzione del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere con riguardo alla organizzazione del cantiere e alla gestione delle interferenze Punteggio max: 9 /100						
L	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Media	VAL. NORM. A.1	Punteggio
SA.RO Progettazioni s.r.l.	2,00	2,00	2,00	1,20	0,33	3,00
Progettisti Associati Tecnam s.r.l.	6,00	6,00	6,00	3,60	1,00	9,00



Il seggio, quindi, prende atto delle ulteriori risultanze del verbale della commissione giudicatrice da cui risulta che l'offerta tecnica dell'operatore economico SA.RO. Progettazioni S.r.l. non ha superato la soglia di sbarramento per il **punteggio tecnico pari a 30 punti (≥ 30 punti)** su 80 prevista al paragrafo 24.1 "*criteri di valutazione dell'offerta*" del Disciplinare di gara (p. 85), avendo ottenuto per ciascuno dei lotti i seguenti punteggi:

LOTTO 1	punteggio 24,89/80
LOTTO 2	punteggio 24,89/80
LOTTO 3	punteggio 24,89/80
LOTTO 4	punteggio 24,89/80
LOTTO 5	punteggio 24,89/80

Il seggio, quindi, trasmette gli atti alla Stazione Appaltante per l'assunzione dei provvedimenti di competenza.

La seduta è sciolta alle ore 10,32 (dieci/32).

documento firmato digitalmente

Dott.ssa Antonella Lecca	Presidente
Dott.ssa Carlotta Atzori	Componente
Dott.ssa Claudia Piras	sostituto componente