

PROCEDURA APERTA SOPRASOGGLIA COMUNITARIA, AI SENSI DEGLI ARTT. 60 E 157, COMMA 2, DEL D. LGS. 50/2016, ARTICOLATA IN DUE LOTTI, PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALL’ADEGUAMENTO DELLE STRUTTURE UNIVERSITARIE AI FINI ANTINCENDIO – CITTADELLA UNIVERSITARIA DI MONSERRATO - CPV: 7134000- 3 (SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATI)

1. LOTTO 1 - CITTADELLA UNIVERSITARIA DI MONSERRATO: BLOCCO F (ASSE DIDATTICA BIBLIOTECA), BLOCCO G (ASSE DIDATTICA I° LOTTO) E BLOCCO C (SPINA DIPARTIMENTALE DI SCIENZE BIOMEDICHE - DISB E SCIENZE DELLA VITA E DELL’AMBIENTE - DISVA) CIG 8561523847 IMPORTO € 201.006,40

2. LOTTO 2 - CITTADELLA UNIVERSITARIA DI MONSERRATO: BLOCCO B (FISICA) – BLOCCO D (CHIMICA) CIG 85615151AF IMPORTO € 173.093,50

VERBALE n. 1

Seggio del giorno 8 febbraio 2021

L’anno duemila ventuno il giorno otto del mese di febbraio alle ore 10:00 (dieci e zero minuti) in video conferenza in modalità sincrona nella piattaforma telematica Microsoft Teams a causa della situazione di emergenza generata dalla pandemia di Covid- 19, si è riunito il Seggio di gara per svolgere le operazioni di seguito indicate, mediante condivisione schermo in piattaforma U-Buy, dalla postazione del punto ordinante, quali la verifica della regolarità formale dei plichi informatici e l’apertura degli stessi per la verifica della “Documentazione amministrativa” in essi contenuta al fine di constatarne la conformità a quanto richiesto nel disciplinare ai fini dell’ammissione alla gara o dell’esclusione dalla stessa degli operatori economici.

Sono presenti i seguenti Componenti del **Seggio di gara** a tale scopo costituito:

- Dott.ssa Maria Elisabetta Di Franco, presidente
- Dott. Luca Giambarresi, componente;
- Ing. Claudia Piras, componente

Svolge le funzioni di **Segretario verbalizzante** la dott.ssa **Maria Elisabetta Di Franco**

Premesso:

- che con la delibera del Consiglio di amministrazione n. 255/18C del 20/12/2018, è stata autorizzata la spesa ed è stato altresì conferito mandato agli uffici per l’espletamento della procedura aperta sottosoglia comunitaria, ai sensi degli artt. 60 e 157, comma 2, del D.lgs. 50/2016, aggiornato alla L. 120/20 di conversione del D.L. 76/20 (di seguito Codice), per l’affidamento del servizio di ingegneria e architettura per l’adeguamento delle strutture universitarie ai fini antincendio – Facoltà di Ingegneria Presidenza e Segreteria; Centrali termiche A-B-C; Ingegneria Idraulica e D.IEE. Importo a base di gara: € 186.379,70 esclusi oneri previdenziali e IVA. CIG 8218879183 - CPV: 7134000- 3 (servizi di ingegneria integrati).
- che con determina n. 307/20 del 17/12/2020, come rettificata dalla disposizione 309/20 del 17/12/2020, è stato disposto l’espletamento di una procedura aperta sopra soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 60 e 157, comma 2, del Codice, articolata in due lotti, per l’affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi all’adeguamento delle strutture universitarie ai fini antincendio –

Cittadella Universitaria di Monserrato - cpv: 7134000- 3 (servizi di ingegneria integrati)

- che la procedura, in data 22/12/2020, al fine di garantire il rispetto degli obblighi di pubblicità legale di cui alla normativa vigente, è stata pubblicata in GUUE, nella G.U.R.I., in due quotidiani nonché nelle piattaforme telematiche U- BUY APPALTI E AFFIDAMENTI (di seguito Piattaforma) e nei siti del MIT e di UNICA;
- che entro il termine di scadenza e cioè entro il 05/02/2021, sono pervenute n. 3 offerte dalle imprese AMATI SRL, MYTHOS SCARL e INM STUDIO TECNICO MULTIMPIANTI.

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale di questo verbale, il Presidente dà inizio alle operazioni di competenza del seggio alle ore 10:30 (dieci e trenta minuti).

Come indicato nel disciplinare di gara, il seggio procede a scaricare i documenti delle buste amministrative dalla Piattaforma, alla verifica della regolarità formale della “Documentazione amministrativa” ed all’esame dei documenti allegati per accertarne la conformità a quanto richiesto ai fini dell’ammissione alla prosecuzione della gara. In caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, verrà attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell’art. 83, comma, del Codice, le cui risultanze verranno comunicate in una successiva seduta.

Il Seggio procede con la verifica della Documentazione Amministrativa, come di seguito rappresentato.

Il Seggio procede, quindi, all’esame della seguente documentazione amministrativa dell’operatore economico: **costituendo raggruppamento INM and Partner Srl (mandataria), Ing. Marco Zucca (mandante), Studio Tecnico Associati Multimpianti Srl (mandante) e Arch. Chiara Parrino (mandante):**

1. **DGUE INM and Partner Srl**, sottoscritto da Mauro Nicoletti in qualità di legale rappresentante, socio all’80% e direttore tecnico dell’impresa, risulta compilato in modo corretto e regolare.

L’operatore economico dichiara di partecipare in RTI come mandataria del costituendo RTI con gli operatori economici Ing. Marco Zucca (mandante), Studio Tecnico Associati Multimpianti Srl (mandante) e Arch. Chiara Parrino (mandante), di non fare ricorso all’avvalimento e di ricorrere al subappalto nella misura del 5%.

I componenti del seggio rilevano che le capacità economica e tecniche professionali dichiarate nel DGUE dall’operatore in merito al fatturato e alle forniture analoghe risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara.

Dichiara di non essere soggetta alla Legge n. 68/1999, in quanto l’impresa occupa solo 1 dipendente.

Dichiara di rientrare tra le micro, piccole e medie imprese.

2. **DGUE Ing. Marco Zucca**, sottoscritto da Marco Zucca in qualità di libero professionista, risulta compilato in modo corretto e regolare.

L’operatore economico dichiara di partecipare in RTI come mandante del costituendo RTI con gli operatori economici INM and Partner Srl (mandataria), Studio Tecnico Associati Multimpianti Srl (mandante) e Arch. Chiara Parrino (mandante), di non fare ricorso all’avvalimento e di ricorrere al subappalto nella misura del 5%.

I componenti del seggio rilevano che le capacità economica e tecniche professionali dichiarate nel DGUE dall’operatore in merito al fatturato e alle forniture analoghe risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara.

Dichiara di non essere soggetta alla Legge n. 68/1999, in quanto l'impresa occupa 1 dipendente.
Dichiara di non appartenere alle piccole e medie imprese.

3. **DGUE Studio Tecnico Associati Multimpianti Srl**, sottoscritto da Francesco Gorin in qualità di legale rappresentante dell'impresa, risulta compilato in modo corretto e regolare.

L'operatore economico dichiara di partecipare in RTI come mandante del costituendo RTI con gli operatori economici INM and Partner Srl (mandataria), Ing. Marzo Zucca (mandante) e Arch. Chiara Parrino (mandante), di non fare ricorso all'avvalimento e di non ricorrere al subappalto.

I componenti del seggio rilevano che le capacità economica e tecniche professionali dichiarate nel DGUE dall'operatore in merito al fatturato e alle forniture analoghe risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara.

Dichiara di non essere soggetta alla Legge n. 68/1999, in quanto l'impresa occupa 3 dipendenti.
Dichiara di non appartenere alle piccole e medie imprese.

4. **DGUE Arch. Chiara Parrino**, sottoscritto da Chiara Parrino in qualità di libero professionista, risulta compilato in modo corretto e regolare.

L'operatore economico dichiara di partecipare in RTI come mandante del costituendo RTI con gli operatori economici INM and Partner Srl (mandataria), Ing. Marzo Zucca (mandante) e Studio Tecnico Associati Multimpianti Srl (mandante), di non fare ricorso all'avvalimento e di non ricorrere al subappalto.

I componenti del seggio rilevano che le capacità economica e tecniche professionali dichiarate nel DGUE dall'operatore in merito al fatturato e alle forniture analoghe risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara.

Dichiara di non essere soggetta alla Legge n. 68/1999, in quanto l'impresa non occupa altri dipendenti.

Dichiara di appartenere alle piccole e medie imprese.

5. Modulo A di tutti i mandanti e della mandataria;
6. Modulo G, segreti tecnici e commerciali, firmato da tutti i mandanti e dalla mandataria;
7. Modulo Dichiarazioni integrative di tutti i mandanti e della mandataria;
8. Modulo Dichiarazioni del progettista qualificato indicato o associato ovvero presente nello staff tecnico di tutti i mandanti e della mandataria;
9. Patto di Integrità sottoscritto dalla mandataria e dai mandanti;
10. Garanzia fideiussoria
 - a. **Lotto 1:** garanzia pari al 2%, rilasciata in data 4 febbraio 2021 dalla Bene Assicurazioni S.p.A., fideiussione n. 11000110025242.
 - b. **Lotto 2:** garanzia pari al 2%, rilasciata in data 4 febbraio 2021 dalla Bene Assicurazioni S.p.A., fideiussione n. 11000110025243.
11. Dichiarazione di impegno alla costituzione del RTI orizzontale con indicazione delle quote e del mandato collettivo speciale con rappresentanza;
12. PASSOE.

Il Seggio procede all'esame della seguente documentazione amministrativa dell'operatore economico
Studio Amati Srl:

1. **DGUE Studio Amati Srl**, sottoscritto da Giuseppe Losurdo in qualità di presidente del Consiglio di Amministrazione, direttore tecnico e socio attivo dell'impresa, risulta compilato in

modo corretto e regolare.

I componenti del seggio rilevano che le capacità economica e tecniche professionali dichiarate nel DGUE dall'operatore in merito al fatturato e alle forniture analoghe risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara.

L'operatore economico dichiara di non fare ricorso all'avvalimento e di non ricorrere al subappalto.

Dichiara di non essere soggetta alla Legge n. 68/1999, in quanto l'impresa occupa un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità.

Dichiara di rientrare tra le micro, piccole e medie imprese.

2. Modulo A;
3. Modulo G, segreti tecnici e commerciali, per i lotti 1 e 2;
4. Modulo Dichiarazioni integrative;
5. Modulo Dichiarazioni del progettista qualificato indicato o associato ovvero presente nello staff tecnico;
6. Certificato di avvenuto sopralluogo;
7. Patto di Integrità sottoscritto;
8. Garanzia fideiussoria
 - a. **Lotto 1:** garanzia pari al 1%, rilasciata in data 20 gennaio 2021 dalla Tokio Marine Europe S.A., fideiussione n. 28020019130, dell'importo dimidiato per possesso di certificazione di Qualità UNI EN ISO 9001:2015 (art. 93, comma 7, del Codice), rilasciata dall'ente certificatore Bureau Veritas Italia SPA il 31 gennaio 2001 (prima emissione) valida fino al 5 settembre 2021, allegata;
 - b. **Lotto 2:** garanzia pari al 1%, rilasciata in data 20 gennaio 2021 dalla Tokio Marine Europe S.A., fideiussione n. 28020019131, dell'importo dimidiato per possesso di certificazione di Qualità UNI EN ISO 9001:2015 (art. 93, comma 7, del Codice), rilasciata dall'ente certificatore Bureau Veritas Italia SPA il 31 gennaio 2001 (prima emissione) valida fino al 5 settembre 2021, allegata;
9. PASSOE;
10. Certificazione di Qualità UNI EN ISO 9001:2015 (art. 93, comma 7, del Codice), rilasciata dall'ente certificatore Bureau Veritas Italia SPA il 31 gennaio 2001 (prima emissione) valida fino al 5 settembre 2021.

Il Seggio procede all'esame della seguente documentazione amministrativa dell'operatore economico

Raggruppamento temporaneo composto da Mythos Consorzio Stabile S.c.ar.l (mandataria) e da Exe Srl (mandante)

1. **DGUE Mythos Consorzio stabile S.c.ar.l.**, sottoscritto da Taddia Cesare in qualità di legale rappresentante dell'impresa, risulta compilato in modo corretto e regolare.

L'operatore economico dichiara di partecipare in RTI come mandataria del RTI MYTHOS SCARL - Exe Srl, con l'operatore economico EXE Srl (mandante) e gli operatori economici facenti parte del Consorzio (Studio Solmona Srl e Progettisti Associati Tecnar Srl) di non fare ricorso all'avvalimento e di non ricorrere al subappalto.

I componenti del seggio rilevano che le capacità economica e tecniche professionali dichiarate nel DGUE dall'operatore in merito al fatturato e alle forniture analoghe risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara.

Dichiara di non essere soggetta alla Legge n. 68/1999, in quanto l'impresa non ha dipendenti.
Dichiara di rientrare tra le micro, piccole e medie imprese.

2. **DGUE Exe Srl**, sottoscritto da Petruso Andrea in qualità di amministratore unico e legale rappresentante dell'impresa, risulta compilato in modo corretto e regolare.

L'operatore economico dichiara di partecipare in RTI come mandante del RTI MYTHOS SCARL - Exe Srl, con l'operatore economico Mythos Consorzio Stabile S.c.ar.l. (mandataria) e gli operatori economici facenti parte del Consorzio (Studio Solmona Srl e Progettisti Associati Tecnar Srl) di non fare ricorso all'avvalimento e di non ricorrere al subappalto.

I componenti del seggio rilevano che le capacità economica e tecniche professionali dichiarate nel DGUE dall'operatore in merito al fatturato e alle forniture analoghe risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara.

Dichiara di non essere soggetta alla Legge n. 68/1999.

Dichiara di rientrare tra le micro, piccole e medie imprese.

3. **DGUE Studio Solmona Srl** (consorziata), sottoscritto da Solmona Dario in qualità di amministratore unico dell'impresa, risulta compilato in modo corretto e regolare.

L'operatore economico dichiara di partecipare come consorziata di Mythos Consorzio stabile S.c.ar.l. nel RTI MYTHOS SCARL - Exe Srl, con l'operatore economico Mythos Consorzio Stabile S.c.ar.l. (mandataria), gli operatori economici facenti parte del Consorzio (Progettisti Associati Tecnar Srl e Tecnicaer Engineering Srl) e la mandante del RTI l'operatore economico Exe Srl, di non fare ricorso all'avvalimento e di non ricorrere al subappalto.

I componenti del seggio rilevano che le capacità economica e tecniche professionali dichiarate nel DGUE dall'operatore in merito al fatturato e alle forniture analoghe risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara.

Dichiara di non essere soggetta alla Legge n. 68/1999, in quanto occupa meno di 15 dipendenti.

Dichiara di rientrare tra le micro, piccole e medie imprese.

4. **DGUE Progettisti Associati Tecnar Srl** (consorziata), sottoscritto da Taddia Roberto in qualità di legale rappresentante e direttore tecnico dell'impresa, risulta compilato in modo corretto e regolare.

L'operatore economico dichiara di partecipare come consorziata di Mythos Consorzio stabile S.c.ar.l. nel RTI MYTHOS SCARL - Exe Srl, con l'operatore economico Mythos Consorzio Stabile S.c.ar.l. (mandataria), gli operatori economici facenti parte del Consorzio (Studio Solmona Srl e Tecnicaer Engineering Srl) e la mandante del RTI l'operatore economico Exe Srl, di non fare ricorso all'avvalimento e di non ricorrere al subappalto.

I componenti del seggio rilevano che le capacità economica e tecniche professionali dichiarate nel DGUE dall'operatore in merito al fatturato e alle forniture analoghe risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara.

Dichiara di non essere soggetta alla Legge n. 68/1999, in quanto occupa meno di 15 dipendenti.

Dichiara di rientrare tra le micro, piccole e medie imprese.

5. **DGUE Tecnicaer Engineering Srl** (consorziata), sottoscritto da Inzani Fabio in qualità di legale rappresentante e direttore tecnico dell'impresa, risulta compilato in modo corretto e regolare.

L'operatore economico dichiara di partecipare come consorziata di Mythos Consorzio stabile S.c.ar.l. nel RTI MYTHOS SCARL - Exe Srl, con l'operatore economico Mythos Consorzio Stabile S.c.ar.l. (mandataria), gli operatori economici facenti parte del Consorzio (Progettisti Associati Tecnar Srl e Studio Solmona Srl) e la mandante del RTI l'operatore economico Exe

Srl, di non fare ricorso all'avvalimento e di non ricorrere al subappalto.

I componenti del seggio rilevano che le capacità economica e tecniche professionali dichiarate nel DGUE dall'operatore in merito al fatturato e alle forniture analoghe risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara.

Dichiara di non essere soggetta alla Legge n. 68/1999, in quanto occupa meno di 15 dipendenti.

Dichiara di rientrare tra le micro, piccole e medie imprese.

6. Modulo A della mandataria e della mandante;
7. Modulo G, segreti tecnici e commerciali, firmato dalla mandataria, relativamente ai lotti 1 e 2;
8. Modulo Dichiarazioni integrative della mandataria, della mandante e delle consorziate;
9. Modulo Dichiarazioni del progettista qualificato indicato o associato ovvero presente nello staff tecnico della mandataria e della mandante;
10. Patto di Integrità sottoscritto dalla mandataria e dalle consorziate;
11. Garanzia fideiussoria
 - a. **Lotto 1:** garanzia pari al 2%, rilasciata in data 3 febbraio 2021 dalla S2C Compagnia di assicurazioni, di crediti e cauzioni SPA, fideiussione n. 01.000050370
 - b. **Lotto 2:** garanzia pari al 2%, rilasciata in data 3 febbraio 2021 dalla S2C Compagnia di assicurazioni, di crediti e cauzioni SPA, fideiussione n. 01.000050372.
12. PASSOE;

Dall'esame della documentazione amministrativa è emerso che:

1. **il Direttore dei lavori, Ing. Renzo Luciano Solmona, non coincide con il Coordinatore del gruppo di progettazione, come richiesto dall'art. 9.3, lett. c) del Disciplinare di gara (pag. 23);**
2. **con riferimento alla figura del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, il Consorzio non ha indicato le attestazioni che comprovano la relativa qualifica.**

In relazione alle irregolarità rilevate il seggio di gara propone di attivare il soccorso istruttorio, dove si chiederà all'operatore economico Mythos Consorzio stabile S.c.ar.l. di integrare la documentazione amministrativa e di precisare se sussiste coincidenza tra il Coordinatore del gruppo di progettazione e il Direttore dei Lavori.

La seduta è tolta alle ore 13:30 (tredici e trenta).

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente

Dott.ssa Maria Elisabetta Di Franco, presidente e verbalizzante

Ing. Claudia Piras, componente

Dott. Luca Giambarresi, componente.