



Università degli Studi di Cagliari

DIREZIONE ACQUISTI E APPALTI

Dirigente Michela Deiana

C299-19 Procedura aperta sottosoglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del d. Lgs. 50/2016, per l'affidamento delle concessioni di spazi da destinare al servizio bar e piccola caffetteria per la durata di cinque anni, eventualmente rinnovabile per un ulteriore anno, articolata in tre lotti.

Lotto 1) Polo economico-giuridico, viale Sant'Ignazio 84 - € 720.000,00 oltre Iva – CIG 81408287C8.

Lotto 2) Campus Aresu, via San Giorgio 12 - € 480.000,00 oltre Iva – CIG 8140848849

Lotto 3) Cittadella Universitaria di Monserrato € 1. 440.000,00 oltre Iva CIG 81408791E0

Valore complessivo stimato delle concessioni, ai sensi dell'art. 167 del Codice: € 2.640.000,00 oltre Iva CUI S80019600925201900073

Nomina Commissione Giudicatrice ex art. 77 D.Lgs. 50/16

IL DIRIGENTE

- PREMESSO** che, in esecuzione della disposizione a contrarre n. 1192 del giorno 16/12/2019, la Direzione Acquisti e Appalti ha indetto una procedura aperta sottosoglia comunitaria per l'affidamento della concessione di spazi da destinare al servizio bar e piccola caffetteria per la durata di cinque anni, eventualmente rinnovabile per un ulteriore anno, articolata in tre lotti;
- DATO ATTO** che il bando di gara è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, quinta serie speciale n. 148 del 18 dicembre 2019;
- DATO ATTO** entro il giorno 19 dicembre 2020 la procedura è stata pubblicata sulla piattaforma telematica Appalti e Affidamenti, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016
- DATO ATTO** che il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 27 gennaio 2020, è stato prorogato con disposizione dirigenziale n. 49/2020 a seguito della intervenuta rettifica del disciplinare di gara per mezzo dell'inserimento della clausola sociale di cui all'art. 50 del D. Lgs. 50/2016;
- DATO ATTO** che il termine di presentazione delle offerte, previsto per il giorno 27 febbraio 2020, è stato ulteriormente prorogato con disposizione n. 137/2020, a seguito di plurime richieste di chiarimenti, in applicazione dell'art. 79, comma 5 del Codice, al fine di consentire agli operatori economici di formulare un'offerta consapevole alla luce dei chiarimenti richiesti;
- DATO ATTO** che per effetto della suddetta proroga, il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato prorogato al giorno 26 marzo 2020;
- DATO ATTO** che pendente il termine di presentazione delle offerte, l'intero territorio nazionale è stato interessato dalla grave crisi epidemiologica e sanitaria dovuta alla diffusione del virus COVID-19;
- DATO ATTO** che il Governo, per far fronte alla grave situazione emergenziale, ha adottato con decretazione d'urgenza misure atte a contrastare il contagio



- da COVID-19 nonché misure di carattere tecnico ed economico incidenti sui procedimenti amministrativi, comprese le procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento di contratti pubblici
- DATO ATTO** che ai sensi del D.L. 17 marzo 2020, n. 18 e, in particolare, dell'art. 103 rubricato "*sospensione dei termini nei procedimenti amministrativi ed effetti degli atti amministrativi in scadenza*" ai fini del computo dei termini ordinatori o perentori, propedeutici, endoprocedimentali, finali ed esecutivi, relativi allo svolgimento di procedimenti amministrativi su istanza di parte o d'ufficio, pendenti alla data del 23 febbraio 2020 o iniziati successivamente a tale data, **non si tiene** conto del periodo compreso tra la medesima data e quella del 15 aprile 2020;
- DATO ATTO** altresì, che la circolare del MIT del 23 marzo 2020, rubricata "*Applicazione dell'art. 103 del D.L. 17 marzo 2020, n.18 alle procedure disciplinate dal D.lgs. 50/2016*" ha definitivamente confermato l'applicazione alle procedure di appalto o di concessione disciplinate dal D. Lgs. 50/2016 della sospensione dei termini di cui sopra e, dunque, anche dei termini di presentazione delle domande e delle offerte;
- VISTA** la disposizione adottata dal Dirigente *ad interim* della Direzione Acquisti e Appalti n. 182/2020, con la quale è stata disposta la proroga del termine di presentazione delle offerte fino al giorno 8 aprile 2020, in attuazione della normativa e delle direttive ministeriali citate;
- VISTO** il D.L. 25 marzo 2020, n. 19 recante "*misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19*";
- VISTO** il D.L. 8 aprile 2020, n. 23 recante "*Misure urgenti in materia di accesso al credito, di adempimenti fiscali, (...) di proroga dei termini amministrativi e processuali*" e, in particolare, l'art. 37 "*Termini dei procedimenti amministrativi e dell'efficacia degli atti amministrativi in scadenza*" ai sensi del quale il termine del 15 aprile previsto dai commi 1 e 5 dell'art. 103 del D.L. 18/2020 è stato prorogato al 15 maggio 2020;
- DATO ATTO** che, per l'effetto, il Dirigente *ad interim* della Direzione Acquisti e Appalti, ha prorogato il termine di presentazione delle offerte al giorno 18 maggio 2020, giusta disposizione dirigenziale n. 227/2020;
- CONSIDERATO** che il giorno 19 maggio 2020 il seggio di gara ha provveduto all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche, in attuazione della clausola di inversione procedimentale prevista dall'art. 29 del Disciplinare e dall'art. 133, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, come modificato dalla legge 55/2019;
- DATO ATTO** che il seggio ha provveduto, nella medesima seduta, alla mera verifica della regolarità formale delle offerte presentate;
- CONSIDERATO** che l'Amministrazione ha avviato il contraddittorio con le imprese concorrenti al fine di rendere noto che nell'ipotesi di nuova adozione di provvedimenti governativi di chiusura degli esercizi commerciali a causa della situazione emergenziale, il contratto conterrà una clausola di proroga di diritto del termine di scadenza del rapporto;
- DATO ATTO** Che l'Amministrazione ha avviato un'istruttoria al fine di verificare la permanenza delle condizioni esistenti al momento dell'indizione della gara e dell'incidenza del mutamento della situazione di fatto sulla procedura in corso;
- VISTE** le risultanze dell'istruttoria condotta dall'Amministrazione al fine di valutare la rilevanza dei mutamenti di fatto intervenuti per effetto della diffusione del virus COVID – 19;



- RITENUTO** di procedere con l'affidamento della gara indetta con disposizione dirigenziale n. 1192/2019;
- CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 77, comma 1 del D. Lgs.50/2016, occorre nominare i componenti della Commissione giudicatrice in quanto l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- VISTA** la D.D.G. n. 157 del 26 aprile 2017 "Regole nomina commissioni gare", con la quale è stata regolamentata da parte della stazione appaltante la nomina delle commissioni in attesa della creazione dell'Albo da parte dell'ANAC;
- DATO ATTO** che con disposizione dirigenziale 370/2020 la dott. sa Maria Elisabetta Di Franco è subentrata al dott. Fabrizio Cherchi nel ruolo di RUP;
- DATO ATTO** che il RUP ha fornito, scaduto il termine per la presentazione delle offerte, con nota prot. n. 231840 del 03/12/2020, una rosa di sei candidati idonei a costituire la Commissione giudicatrice che dovrà valutare le offerte tecniche della procedura in oggetto, secondo il metodo e i criteri previsti nel disciplinare di gara;
- DATO ATTO** che i commissari sono stati individuati tra soggetti muniti di competenze specifiche nelle materie oggetto dell'appalto e, nello specifico, sono stati individuati due componenti esperti nel settore disciplinare economia aziendale, tre ingegneri e un addetto del settore patrimonio della Direzione Acquisti e Appalti, con competenze specifiche nella gestione del patrimonio mobiliare e immobiliare dell'Ateneo;
- PRESO ATTO** delle dichiarazioni ex art. 47 del D.P.R. 445/2000 rese da tutti i candidati di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione previste dall'art. 77 commi 4,
- CONSIDERATO** che il seggio di gara ha proceduto, nella seduta pubblica del 14/12/2020, ad effettuare il sorteggio dei 3 componenti della Commissione tra i seguenti nominativi proposti:

Prof. Patrizio Monfardini	Professore Associato dipartimento di economia aziendale
Prof. sa Luisa Salaris	Ricercatore, Dipartimento di Scienze Politiche e Sociali
Ing. Gianluca Altea	Direzione Investimenti, Manutenzione immobili e impianti
Ing. Maria Chiara Degortes	Direzione Investimenti, Manutenzione immobili e impianti
Dott. Gianluca Susini	Direzione Acquisti e Appalti, settore Patrimonio



DATO ATTO che i soggetti sorteggiati sono: prof. Patrizio Monfardini, Ing. Gianluca Altea, dott. Gianluca Susini;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 4 della D.D.G. n. 157 del giorno 26 aprile 2017 "Regole nomina commissioni gare", il presidente viene individuato nella persona del prof. Patrizio Monfardini, in quanto membro con maggiore anzianità in ruolo tra i sorteggiati;

CONSIDERATO che la dott.ssa Maria Elisabetta Di Franco svolgerà funzioni di segretario verbalizzante delle sedute della commissione.

DISPONE

Articolo 1

Di nominare componenti della Commissione giudicatrice della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) D. Lgs 50/2016, per l'affidamento della concessione di spazi da destinare al servizio bar e piccola caffetteria per la durata di cinque anni, eventualmente rinnovabile per un ulteriore anno, articolata in tre lotti, CIG 8140848849; CIG 81408791E0; CIG 81408287C8.

Nominativo	Funzione
Prof. Patrizio Monfardini	Presidente
Ing. Gianluca Altea	Componente
dott. Gianluca Susini	Componente

Articolo 2

Di allegare, quale parte integrante del presente atto, i curricula dei membri della Commissione giudicatrice sopra indicati, per gli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Firmato digitalmente

Il Dirigente
Dott. sa Michela Deiana



Curricula

Patrizio Monfardini

Professore Associato di Economia Aziendale da ottobre 2015 presso il Dipartimento di Scienze economiche e aziendali. I miei interessi di ricerca riguardano principalmente i sistemi di misurazione, gestione e valutazione delle performance nelle amministrazioni pubbliche, nonché le performance socio ambientali e la sostenibilità delle aziende private. La mia attività didattica si concentra sull'economia aziendale, sulla contabilità ed organizzazione delle aziende pubbliche e sulla strategia aziendale

Formazione:

Dottorato di ricerca in “Economia delle amministrazioni pubbliche e gestione dei settori regolati” (sede amministrativa Università degli Studi di Siena), con discussione della tesi dal titolo “Il comportamento etico degli Enti decentrati in ottica economico-aziendale” (tutor prof. R. Mussari), in data 05/04/2006;

Master scientifico-culturale in “Economia delle amministrazioni pubbliche e gestione dei settori regolati” (sede amministrativa Università degli Studi di Siena) in data 26/04/2004;

Vincitore con borsa di studio del concorso di dottorato di ricerca in “Economia delle amministrazioni pubbliche e gestione dei settori regolati” (sede amministrativa Università degli Studi di Siena), tenutosi a Siena l'11/10/2002;

Laureato in Economia delle Amministrazioni Pubbliche e delle Istituzioni Internazionali presso la Facoltà di Economia “R. Goodwin” dell'Università degli Studi di Siena, con il voto di 110/110 e lode, il 19/02/2002. Tesi di approfondimento in Programmazione e controllo delle amministrazioni pubbliche riguardante i modelli di accreditamento sanitario in Toscana e Lombardia. Relatore prof. Riccardo Mussari e correlatore prof. Antonio Barretta;

Diplomato presso il Liceo Classico Statale E.S. Piccolomini di Siena con votazione di 60/60 (sessanta-sessantesimi).

Concorsi e titoli:

Vincitore del concorso per un assegno di ricerca in Economia Aziendale (settore disciplinare SECS-P/07) il 27/05/2005 presso la Facoltà di Economia dell'Università degli Studi di Siena.

Vincitore del Dottorato di ricerca in “Economia delle Amministrazioni Pubbliche e Gestione dei Settori regolati”, a.a. 2002/2003, presso l'Università degli Studi di Siena.

Vincitore della borsa di studio relativa al Dottorato di ricerca in “Economia delle Amministrazioni Pubbliche e Gestione dei Settori regolati”, a.a. 2002/2003, presso l'Università degli studi di Siena.

Ing. Gianluca Altea

1993-2000



- Nome e tipo di istituto di istruzione Università degli studi di Cagliari - Facoltà di ingegneria
- Qualifica conseguita Laurea in Ingegneria Civile indirizzo Edile - conseguita il 24/10/2000 con voto 110/110
- Livello nella classificazione nazion. Laurea quinquennale vecchio ordinamento (5 anni)
Titolo tesi L'attrezzatura di un'aviosuperficie come progetto periurbano polivalente
Formazione specifica Professionista Antincendio ai sensi della L. 818/84
Abilitato allo svolgimento delle mansioni di RSPP ai sensi del D. Lgs 81/08
Abilitato allo svolgimento di Coordinatore per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili ai sensi del D. Lgs 81/08
Specializzato in tecnologie edilizie (corso universitario post laurea)

Luglio 2017 cat. d1 tecnica comune di Nuraminis (assunto)
selezione art. 110 tuel gennaio 2016 cat. d3 tecnica comune di uta
concorso ottobre 2012 cat. d1 tecnica azienda ospedaliero universitaria Cagliari
concorso novembre 2008 cat. d1 tecnica comune di Monserrato
concorso novembre 2008 cat. c1 tecnica comune di Monserrato (assunto attualmente in aspettativa)

Attualmente funzionario di cat. D dell'Università degli Studi di Cagliari, direzione Investimenti, manutenzione Immobili e Impianti .

Dott. Gianluca Susini

Dal 01/06/2005 A Oggi

Responsabile Settore Patrimonio.

Università degli Studi di Cagliari. Via Università n° 40, Cagliari.

Attività di natura amministrativo-gestionale e di riscontro amministrativo-contabile inerenti il patrimonio mobiliare e immobiliare.

ESP. PROFESSIONALI

Dal 01/10/2004 A 31/05/2005

Responsabile Settore Patrimonio, Direzione Acquisti e Appalti dell'Università degli Studi di Cagliari

Attività di natura amministrativo-gestionale e di riscontro amministrativo-contabile inerenti il patrimonio mobiliare e immobiliare.

Dal 30/12/1994 A 30/09/2004

Componente Settore Acquisto Beni e Servizi.

Università degli Studi di Cagliari. Via Università n° 40, Cagliari.



Attività di natura amministrativo-gestionale finalizzate all'acquisizione di forniture e servizi.

Dal 01/09/1993 A 30/06/1994

Insegnante

Istituto Paritario di Istruzione superiore Centro studi G.D. Via Montecassino n° 72 - Cagliari.

Attività di consulenza per l'insegnamento di materie giuridico-scientifiche.