



Università degli Studi di Cagliari
DIREZIONE ACQUISTI APPALTI
Dirigente Dott.ssa Michela Deiana

C70-20

Oggetto: Procedura aperta sottosoglia comunitaria, ai sensi degli artt. 60 e 157, comma 2, del D. lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura per l'adeguamento delle strutture universitarie ai fini antincendio – Facoltà di Ingegneria Presidenza e Segreteria; Centrali termiche A-B-C; Ingegneria Idraulica e DIEE. Importo a base di gara: € 186.379,70 esclusi oneri previdenziali e IVA - CIG 82179914B5 - CPV: 7134000- 3 (servizi di ingegneria integrati) - **AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EX ART. 32, COMMA 5 D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50**

IL DIRIGENTE

- VISTO** lo Statuto dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n° 89 del 16 aprile 2012, e successive modifiche e integrazioni, in particolare l'art. 18, comma 5, lett. a;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015, e in particolare l'art. 62, recante Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei Contratti pubblici e s.m.i., nel seguito Codice;
- VISTA** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" e in particolare gli artt. 14 ss. in materia di progettazione, ancora transitoriamente in vigore giusto il richiamo dell'art. 216, comma 4, del Codice;
- VISTA** il D.M Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, recante Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- VISTA** il D.M. M.I.T 2 dicembre 2016, n. 263, "Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- RICHIAMATA** la delibera n 255/18C del 20.12.2018, mediante la quale il C.d.A. dell'Università di Cagliari ha disposto, nell'ambito del programma di adeguamento normativo finalizzato all'ottenimento dei CPI per diversi edifici, di avviare le necessarie procedure di affidamento dei servizi di progettazione, di D.L. Coordinamento della sicurezza in progettazione e in esecuzione e di collaudo/regolare esecuzione, relativamente a n. 8 presidi dislocati nelle due sedi di Cagliari e di Monserrato, per le quali la Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti dispone del Documento preliminare di progettazione ai sensi dell'art. 23, comma 4, del Codice;
- ACCERTATO** che sulle piattaforme Consip e CAT Sardegna non sono presenti convenzioni attive per il servizio richiesto;
- VISTA** la Determina a contrarre n. 44 del giorno 21 febbraio 2020 del Dirigente della Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti, con cui è stata autorizzata una procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice (D. Lgs 50/2016), mediante la piattaforma di e-procurement "Appalti & Contratti" per la gestione delle gare telematiche, (importo stimato € 186.379,70) rivolta agli operatori abilitati nella categoria merceologica "Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale" che abbiano indicato la Regione Sardegna quale area d'affari dell'impresa, da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

**VISTA**

la Determina di rettifica n. 120 del 22/05/2020 relativa alla Disposizione a contrarre sopra richiamata, con cui si chiarisce che la procedura per l'affidamento dei servizi considerati, ai sensi della corretta applicazione dell'art. 157 del Codice, è la procedura aperta prevista dall'art. 60 del Codice dei contratti pubblici (D. Lgs 50/2016);

ATTESO CHE

la spesa per la suindicata procedura è stata inclusa nel pertinente Programma biennale di forniture e servizi 2020-2021 in conformità a quanto disposto dal Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018 e successive modifiche e integrazioni;

PREMESSO

che la procedura aperta di cui all'art. 60 del D. Lgs 50/2016 è stata indetta sulla di Piattaforma telematica di negoziazione e comunicazioni tra Stazione appaltante e operatori economici, denominata U-Buy;

VISTO

che entro le ore 23:59 del giorno 12 luglio 2020, termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute **cinque offerte** presentate dai seguenti operatori economici:

	DATA DOMANDA	RAGIONE SOCIALE
1	10-lug-20 Ore 10:54:45	STUDIO AMATI
2	10-lug-20 Ore 15:56:41	RTP Pireddu, Casula, Melis
3	10-lug-20 Ore 17:41:58	STUDIO ASSOCIATO INGG. ILARIA E SALVATORE MURA
4	10-lug-20 Ore 18:55:40	EUROPROJECT S.R.L.
5	11-lug-20 Ore 10:09:33	Tecnolav Engineering s.r.l. con socio unico

CONSIDERATO

che nella seduta pubblica del giorno **13 luglio 2020** il seggio, costituito con nota protocollata al numero **144860** il giorno 13 luglio 2020 del Dirigente della Direzione Acquisti Appalti e Contratti Dott.sa Michela Deiana, in video conferenza in modalità sincrona sulla piattaforma telematica Microsoft Teams a causa della situazione di emergenza generata dalla pandemia di Covid-19, mediante condivisione schermo su piattaforma Teams, ha provveduto all'apertura e alla verifica della documentazione tecnica caricata sulla piattaforma di e-procurement "Appalti & Contratti", in attuazione dell'inversione procedimentale di cui all'art. 133, comma 8, del D. lgs. 50/2016 prevista all'art. 12.1 del Disciplinare;

PRESO ATTO

che all'esito della suindicata seduta pubblica del giorno **13 luglio 2020** sono pervenute n. 5 (cinque) offerte, presentate da:

1. STUDIO AMATI
2. RTP PIREDDU, CASULA, MELIS
3. STUDIO ASSOCIATO INGG. ILARIA E SALVATORE MURA
4. EUROPROJECT S.R.L.
5. TECNOLAV ENGINEERING S.R.L. CON SOCIO UNICO

e che ciascuna delle buste presentate contiene dieci documenti firmati digitalmente, contenenti le relazioni richieste (A1, A2, A3, A4, B1, B2, B3, B4, B5, B6), con tutti i documenti risultanti regolari;

CONSIDERATO

che nella seduta pubblica del giorno **21 settembre 2020** il seggio ha provveduto all'estrazione dei componenti della Commissione tra i nominativi proposti dal RUP;

**VISTA**

la D.D. n. **437** del giorno **25 settembre 2020** del Dirigente della Direzione acquisti e appalti, relativa alla nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione nel merito delle offerte tecniche della procedura in oggetto;

VISTO

il verbale della commissione giudicatrice, riunitasi in seduta riservata in video conferenza in modalità sincrona sulla piattaforma telematica Microsoft Teams a causa della situazione di emergenza generata dalla pandemia di Covid-19, del giorno **01 ottobre 2020**, e l'aggiornamento della seduta **del giorno 06 ottobre 2020**, da cui si evince che i concorrenti ammessi hanno riportato i seguenti punteggi complessivi per l'offerta tecnico-qualitativa:

Imprese concorrenti	Punteggi offerta qualitativa
Studio Amati	72,239
Europroject	17,315
Studio Mura	44,159
Rti Ing. Pireddu	26,605
Tecnolav	16,370

VISTO

il verbale del seggio di gara del giorno **19 novembre 2020**, da cui si evince che il seggio ha provveduto ad aprire le buste contenenti l'offerta economica, previa lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica, e che le percentuali di ribasso offerte sono le seguenti:

Imprese concorrenti	Ribassi percentuali offerti	Punteggi criterio quantitativo
Studio Amati	26,00	9,628
Europroject	39,56	14,524
Studio Mura	34,75	12,868
Rti Ing. Pireddu	40,98	14,993
Tecnolav	41,00	15,00

CONSIDERATO

che la graduatoria è la seguente:

Imprese concorrenti	Punteggi finali
Studio Amati	81,867
Europroject	31,839
Studio Mura	57,027
Rti Ing. Pireddu	41,598
Tecnolav	31,370

CONSIDERATO

e che nessuna delle offerte risulta anomala a norma dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016; che, nella stessa seduta pubblica del giorno **19 novembre 2020**, il seggio di gara ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa prodotta dalla prima classificata in graduatoria e che la stessa documentazione risulta regolare;

RITENUTO

di aggiudicare la procedura aperta sottosoglia comunitaria, ai sensi degli artt. 60 e 157, comma 2, del D. lgs. 50/2016, avente ad oggetto il servizio di ingegneria e architettura per l'adeguamento delle strutture universitarie ai fini antincendio – Facoltà di Ingegneria Presidenza e Segreteria; Centrali termiche A-B-C; Ingegneria Idraulica e DISE. Importo a base di gara: € 186.379,70 esclusi oneri previdenziali e IVA all'operatore STUDIO AMATI SRL, P.IVA: 05299421007, con Sede Legale in VIALE BRUNO BUOZZI, 77 – 00197 ROMA, PEC: studioamati@pec.it

CONSIDERATO

che il provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.



Lgs.50/2016 ss.mm.ii., diverrà efficace all'esito delle verifiche ai fini della verifica del possesso in capo all'aggiudicataria dei requisiti prescritti e che le verifiche, tempestivamente avviate, sono in corso;

CONSIDERATO che l'importo contrattuale complessivo è, pertanto, di euro 137.920,97 esclusi oneri previdenziali e IVA e che tale importo trova copertura sul Budget economico della DIMII, voce CO.AN. A.15.01.05.01.02.01, codici progetto EDISTR_PILLAI_COD.A.051_ANNO2015; EDISTR_PILLAI_COD.A.051_ANNO2016 (a, b, e);

CONSIDERATO che il Responsabile unico del procedimento verrà individuato con successivo atto dalla Direzione Investimenti, in sostituzione del dott. Ing. Fernando Massa, nominato con disposizione n. 44 del giorno 21 febbraio 2020 della DIMII;

DETERMINA

Articolo 1

Di approvare le operazioni di gara così come risultanti dalle sedute pubbliche del Seggio di gara dei giorni 13 luglio, 21 settembre e 19 novembre 2020, nonché dei lavori della commissione risultanti dalle sedute riservate dei giorni 01 e 06 ottobre 2020, ed in particolare di approvare la sottoindicata graduatoria relativa all'aggiudicazione del servizio di ingegneria e architettura per l'adeguamento delle strutture universitarie ai fini antincendio – Facoltà di Ingegneria Presidenza e Segreteria; Centrali termiche A-B-C; Ingegneria Idraulica e DIEE - CIG 82179914B5 - CPV: 7134000- 3 (servizi di ingegneria integrati):

Imprese concorrenti	Punteggi finali
Studio Amati	81,867
Studio Associato Mura	57,027
RTI ing. Pireddu	41,598
Europroject	31,839
Tecnolav	31,370

Articolo 2

Di aggiudicare l'appalto per il servizio di ingegneria e architettura per l'adeguamento delle strutture universitarie ai fini antincendio – Facoltà di Ingegneria Presidenza e Segreteria; Centrali termiche A-B-C; Ingegneria Idraulica e DIEE - CIG 82179914B5 - all'operatore economico STUDIO AMATI SRL, P.IVA: 05299421007, con Sede Legale in VIALE BRUNO BUOZZI, 77 – 00197 ROMA, PEC: studioamati@pec.it, per un importo contrattuale pari a € 137.920,97 (esclusi oneri previdenziali e IVA) in ragione del ribasso percentuale proposto in sede di gara del 26,00% sull'importo a base d'asta.

Articoli 3

Direzione Acquisti Appalti

Settore Contratti di Servizi e supporto all'Ufficiale Rogante

- Sede: via Università 40, 09124 CAGLIARI

Tel. 070.675. 2465- Fax 070.675.2457 - email: gare@unica.it; gare@pec.unica.it - www.unica.it



Di dare atto che il presente provvedimento diventerà efficace all'esito positivo delle verifiche del possesso dei requisiti di qualificazione previsti negli atti di gara e dichiarati dall'operatore economico, secondo quanto disposto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;

Articolo 4

Di pubblicare l'esito della presente procedura sul sito internet di questa Università ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Articolo 5

Di dare atto che la Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti provvederà con proprio provvedimento a nominare il RUP in sostituzione dell'ing. Fernando Massa.

Articolo 6

Di dare atto che l'importo contrattuale complessivo, pari a € 137.920,97 (esclusi oneri previdenziali e IVA) trova copertura sul Budget economico della Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti, voce CO.AN. A.15.01.05.01.02.01, codici progetto EDISTR_PILLAI_COD.A.051_ANNO2015; EDISTR_PILLAI_COD.A.051_ANNO2016 (a, b, e);

Il Dirigente
Dott.ssa Michela Deiana
Firmato digitalmente