



Università degli Studi di Cagliari

Direzione per le Opere Pubbliche e le Infrastrutture

Dirigente – R.U.P.: Ing. Antonio Pillai



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



Interventi di efficientamento energetico e di realizzazione di micro reti nei blocchi G e H del Polo Universitario di Monserrato -Fondi POR FESR 2014-2020 - Asse Prioritario IV. "Energia sostenibile e qualità della vita – Azioni 4.1.1 (Cup: F37H18001470002) – 4.3.1 (Cup: F37H18001530002) – CIG 807912400A

Determina a contrarre

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO lo Statuto dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n° 89 del 16 aprile 2012, e successive modifiche e integrazioni, e in particolare l'art. 18, comma 5, lett. a);

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015, e in particolare l'art. 62, recante Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei Contratti pubblici, come modificato e integrato dal D.Lgs 56/2017 e da smi. (nel seguito Codice) in particolare gli artt. 3, comma 1, lett. ll), punto 2, che comprende tra gli appalti di lavori i contratti aventi per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione di un'opera; 26, sulla verifica preventiva della progettazione; 35, sul valore stimato degli appalti; 59, commi 1 bis e 1ter, a norma dei quali le stazioni appaltanti possono ricorrere all'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione di lavori sulla base del progetto definitivo nei casi in cui l'elemento tecnologico o innovativo delle opere oggetto dell'appalto sia nettamente prevalente rispetto all'importo complessivo dei lavori, qualora sussistano i presupposti tecnici ed oggettivi che consentono il ricorso all'affidamento congiunto e l'effettiva incidenza sui tempi della realizzazione delle opere in caso di affidamento separato di lavori e progettazione.; 113, in materia di incentivi per le funzioni tecniche;

VISTO il DM 10.11.2016 n. 248 (Regolamento recante individuazione delle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica e dei requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione ai sensi dell'art 89 comma 11 del Dlgs 50/2016) cui afferiscono le opere in oggetto;

VISTA la L.R. 13 febbraio 2018, n. 8, recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, la cui applicazione alla fattispecie in oggetto è determinata dal finanziamento maggioritario erogato dalla regione Sardegna (Art. 3, comma 1, lett. d);

VISTE le Linee Guida ANAC, in particolare la n. 4 rev 2, emanata con delibera n. 636 del 10.07.2019, concernente Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici, alla quale è riconducibile per scaglione di importo l'appalto considerato dalla presente determina;

PREMESSO che per la realizzazione del programma in oggetto l'Ateneo è stato reso beneficiario dalla RAS di un cofinanziamento dell'importo di € 2.499.787,26, cui si aggiungono risorse di bilancio pari a € 530.000,00, per complessivi € 3.029.787,27;

CONSIDERATO che l'intero iter di realizzazione delle opere finanziate avviene a cura dell'Università, giusta Delega rilasciata con Determinazione n. 4, protocollo n. 437, del 01/08/2018, dall'Assessorato Lavori Pubblici della R.A.S., che mantiene la regia sul procedimento;

PREMESSO che la realizzazione delle opere finanziate è inserita nel programma triennale dei lavori pubblici dell'Ateneo 2019-2021, approvato con delibera C.d.A del 20/12/2018 e inserito nel relativo elenco annuale 2019, alla voce A.110;

ATTESO che l'Università beneficiaria, sotto il coordinamento dei referenti scientifici e progettisti responsabili Proff. Ingg. Fabrizio Pilo e Alfonso Damiano, afferenti al DIEE, ha redatto il progetto delle opere finanziate sino al livello definitivo, finalizzato all'espletamento di una gara d'appalto di progettazione (esecutiva) e di esecuzione dei lavori;

DATO ATTO che il Cda dell'Ateneo ha deliberato in data 27 giugno 2019 (delibera n. 130/19C), approvando gli atti posti in essere per effetto della delega regionale preordinati alla stipula di un contratto di progettazione e di esecuzione dei lavori;

RITENUTO pertanto di optare per una procedura ordinaria aperta (art. 60 del Codice) diretta ad aggiudicare un contratto c.d. di appalto integrato ai sensi dell'art 59 comma 1-bis del Codice, individuando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

RITENUTO altresì di prevedere, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Codice, che la congruità delle offerte sarà valutata con riferimento alle offerte, per le quali sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel disciplinare di gara;

RITENUTO che il ricorso all'affidamento mediante procedura finalizzata ad un appalto integrato risponde al principio di buona amministrazione, secondo il quale l'attività amministrativa, ispirandosi a principi razionali di economia e tecnica amministrativa, deve svolgersi nel modo più idoneo riguardo all'uso dei mezzi e al raggiungimento dei fini;

RILEVATO ai sensi dell'art 51, comma 1, del Codice, che l'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto le diverse fasi sono intrinsecamente connesse, motivo per cui il progetto esecutivo deve essere unico, sviluppato fin dall'inizio per tutte le prestazioni, per dar luogo ad un intervento singolo, seppur complesso, che raggiunge la propria funzionalità unicamente al completamento di tutte le prestazioni in esso previste;

CONSIDERATE le seguenti ragioni che giustificano il ricorso all'appalto integrato ai sensi dei commi 1 bis e 1 ter dell'art. 59 del Codice: a) le opere previste sono caratterizzate dalla netta prevalenza dell'elemento tecnologico, poiché trattasi di interventi di efficientamento energetico mediante micro-reti di produzione di energie rinnovabili afferenti in misura prevalente a categorie di lavori c.d. SIOS, ovvero a categorie di notevole contenuto tecnologico secondo il D.M 10.11.2016 n. 248; b) la notevole componente tecnologica, unitamente alla eterogeneità delle opere in programma, indica la progettazione esecutiva a cura dell'appaltatore, attinto dal mercato operativo nel campo delle soluzioni tecnologiche innovative, specifiche e tipiche delle imprese esecutrici specializzate in componenti impiantistiche e/o strutturali, quale modalità maggiormente garante di una esecuzione delle opere programmate pienamente rispondente alle finalità assunte; c) la rigorosa tempistica resa disponibile per la spendita del finanziamento comunitario acquisito e in particolare per il perfezionamento dell'OGV (obbligazione giuridicamente vincolante), considerata l'effettiva incidenza sui tempi di realizzazione delle opere in caso di affidamento separato di lavori e progettazione, indica la collocazione della progettazione esecutiva in capo all'operatore economico che poi realizzerà i lavori, quale fattore non solo di riduzione dei tempi di progettazione, ma soprattutto di garanzia della piena rispondenza del progetto a quanto eseguibile, riducendo quindi i tempi per eventuali adeguamenti e/o varianti in fase esecutiva;

VISTO il parere positivo di coerenza sul progetto definitivo, rilasciato dalla RAS – Assessorato Lavori Pubblici, prot. 426 del 19.03.2019

DATO ATTO che la progettazione definitiva ha ottenuto dal competente Servizio Energia ed Economia Verde della RAS-Assessorato dell'Industria, con atto n. 33830 del 16.09.2019, la prescritta Autorizzazione Unica;

CONSIDERATA l'organizzazione dell'Ateneo per centri direzionali e imputazionali di spesa, che assegna al Dirigente della Direzione Acquisti, Appalti e Contratti (DAAC) il coordinamento delle procedure di gara;

INDIVIDUATA pertanto nella persona del Dirigente della DAAC la figura maggiormente adatta, per competenze professionali e per esperienza acquisita, a ricoprire il ruolo di Responsabile per la fase di affidamento ai sensi dell'art. 34 della L.R. n. 8 su cit., chiamato ad operare in sinergia con i Referenti scientifici del progetto, proff. Ingg. Alfonso Damiano e Fabrizio Pilo, nonché con il Responsabile di progetto che svolge funzioni di supervisione e controllo individuato nel Dirigente della DIROPP, unità organizzativa titolare del potere di spesa;

DATO ATTO che la figura del Responsabile di progetto prevista dalla L.R. n. 8/2018 corrisponde, per le fasi procedurali non assegnate ad altri responsabili, al ruolo di Responsabile unico del procedimento di cui al Codice (Art. 31);

DATO ATTO che il Responsabile di progetto Ing. Antonio Pillai, in qualità di RUP, in data 24.10.2019 ha proceduto alla validazione del progetto definitivo a base dell'appalto integrato previa verifica, in data 23.10.2019 (prot. 257266 del 24.10.2019) a cura del verificatore Ing. Roberto Porcu, EP tecnico della Direzione Reti e Servizi Informatici;

VERIFICATA la copertura dei costi complessivi nello stanziamento di cui al Budget degli Investimenti per l'intervento contrassegnato con il codice A.110 - *Interventi di efficientamento energetico e di realizzazione di micro reti in strutture pubbliche nella Regione Sardegna - POR FESR 2014-2020* (voce COAN A.15.01.05.01.02.01 – *Edilizia generale - parte investimenti*, macro interventi 2E - *Interventi di edilizia - CIPE*);

DATO ATTO che la presente determinazione è stata condivisa con i Dirigenti Responsabili di progetto e della fase di affidamento;

DISPONE

Art. 1 - La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90;

Art. 2 - Di individuare nella persona del Dirigente della DAAC il Responsabile per la fase di affidamento e nel Dirigente della Diropp il Responsabile di progetto, ai sensi dell'art. 34 della L.R. n. 8/2018;

Art. 3 - L'espletamento di una procedura di gara ordinaria nella forma aperta, finalizzata alla stipula di un contratto d'appalto di lavori progettazione esecutiva e di esecuzione dei lavori di realizzazione di micro-reti nei blocchi G e H del Polo Universitario di Monserrato, a cura del competente Dirigente della DAAC in qualità di Responsabile del procedimento per la fase di affidamento;

Art. 4 - L'aggiudicazione della procedura di gara secondo il del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, assumendo che la congruità delle offerte sia valutata con riferimento alle offerte per le quali sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel disciplinare di gara;

Art. 5 - L'aggiudicazione della gara all'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata dal Dirigente della Daac fra quelli consentiti dalla vigente normativa;

Art. 6 - La partecipazione, ai fini dell'incentivo ex art. 113 del Codice in ordine ai lavori in oggetto, del personale facente parte del gruppo di lavoro "Efficientamento Energetico Edifici Pubblici R.A.S.";

Art. 7 - Sentito il Dirigente della DIROPP, di stabilire la partecipazione, ai fini dell'incentivo ex art. 113 del Codice, del seguente ulteriore personale in forza presso la Direzione: Maria Chiara Degortes, Antonella Lecca, Lorenzo Medici, Sandro Piras, Antonio Melis;

Art. 8 - Sentito il Dirigente della DAAC, di stabilire la partecipazione, ai fini dell'incentivo ex art. 113 del Codice, del seguente ulteriore personale in forza presso la Direzione Acquisti Appalti e Contratti: Patrizia Ardau, Roberta Zucca, Maria Elisabetta Di Franco, Nicola Ladu, Maura Mandis, Donatella Carta, Giustino Madrigale;

Art. 9 – Stabilire la partecipazione, ai fini dell’incentivo ex art. 113 del Codice, dell’Ing. Roberto Porcu, in forza presso la Direzione Reti e Servizi Informatici, in qualità di verificatore del progetto;

Art. 10 - La copertura del quadro economico di spesa, per complessivi € 3.029.626,11, nello stanziamento di cui al Budget degli Investimenti per l’intervento contrassegnato con il codice A.110 - *Interventi di efficientamento energetico e di realizzazione di micro reti in strutture pubbliche nella Regione Sardegna - POR FESR 2014-2020* (voce COAN A.15.01.05.01.02.01 – *Edilizia generale - parte investimenti*, macro interventi 2E - *Interventi di edilizia - CIPE*);

Art. 11 - La pubblicazione della presente determina sulla apposita sezione Trasparenza del sito web dell’Ateneo.

Il Direttore Generale

Dott. Aldo Urru

(sottoscritto con firma digitale)