



C135-23 Procedura ristretta telematica sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 72 del D. Lgs.36/2023, per l'affidamento del **servizio assicurativo All Risks Patrimonio Immobiliare e Mobiliare**. Valore complessivo stimato per 48 mesi, comprensivo della proroga tecnica, è pari a € **1.575.000,00** al lordo delle imposte previste per legge.
CIG: A039602136 - CUI: S80019600925202300050
Decisione a contrarre ex art. 17 comma 1, del D.Lgs. 36/2023

LA DIRIGENTE

- VISTO** il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 rubricato "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 12 della GU n. 77 del 31 marzo 2023 (di seguito "Codice");
- VISTO** in particolare, l'art. 1, comma 4, del Codice dei contratti pubblici, sul principio del risultato, l'art. 17, comma 1, secondo il quale "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte" e l'art. 14 sulle soglie di rilevanza europea e metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti;
- VISTO** lo Statuto dell'Ateneo, emanato con D.R. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n. 89 del 16 aprile 2012, modificato con D.R. n. 892 del 14 giugno 2013, pubblicato in G.U. n. 159 del 9 luglio 2013, modificato con D.R. 765 del 09.07.2019, pubblicato in G.U. - serie generale - n. 178 del 31 luglio 2019 e ss. mm. ii da ultimo modificato con D.R. 35 del 13.01.2022, pubblicato in G.U. - serie generale - n. 22 del 28 gennaio 2022;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, in particolare, l'art. 62 intitolato "Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- VISTA** la D.D.G. n.231/2020 del 24.06.2020 con la quale a decorrere dal 1.07.2020



è conferito alla Dott.ssa Michela Deiana l'incarico di funzione Dirigenziale relativo alla Direzione Acquisti e Appalti;

CONSIDERATO che con specifico riferimento alla presente procedura la sottoscritta Dirigente non versa in ipotesi di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

CONSIDARATO che la polizza assicurativa "Incendio degli stabili" in essere, in regime di proroga tecnica, scadrà il 15/07/2024 e che persiste l'esigenza di dotare l'Ateneo di una copertura assicurativa All Risks Patrimonio Immobiliare e Mobiliare;

PRESO ATTO della delibera del Consiglio di Amministrazione 218/23C del 21/11/2023 che ha dato mandato alla Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio, di procedere all'affidamento del servizio di copertura assicurativa All Risks Patrimonio Immobiliare e Mobiliare dell'Ateneo;

CONSIDERATO che non sono attive Convenzioni, né altri strumenti di negoziazione predisposti da Consip S.p.A.;

RITENUTO di procedere, in ottemperanza ai principi enunciati dall'art. 1 all'art. 11 del D. Lgs. 36/2023, all'indizione di una gara ristretta telematica sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 72 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio in argomento;

CONSIDERATO che la durata del contratto di polizza è di 48 (quarantotto) mesi, con possibilità di proroga tecnica per un periodo massimo di 6 (sei) mesi, funzionale al completamento della procedura di gara finalizzata alla scelta del nuovo appaltatore, ai sensi dell'art. 120, comma 11 del Codice, alle medesime condizioni contrattuali ed economiche;

CONSIDERATO che il valore globale stimato dell'appalto è pari ad € 1.575.000,00 al lordo delle imposte previste per legge, di cui € 1.400.000,00 quale importo stimato per i 48 mesi del servizio ed € 175.000,00 quale importo



dell'opzione di proroga tecnica, come specificato nella documentazione di gara;

CONSIDERATO che in riferimento all'appalto in oggetto, non sussistono i presupposti per la redazione del Documento di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) e che, pertanto, gli oneri per la sicurezza sono stimati pari a € 0,00 (euro zero/00);

CONSIDERATO che il costo della manodopera, che la stazione appaltante ha stimato, ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice, pari ad € 7.758,00, calcolandoli su base annua, sulla base del CCNL stipulato fra le Imprese di Assicurazione ed il personale dipendente;

CONSIDERATO che ai fini della quantificazione del valore massimo stimato dell'appalto, la Stazione appaltante ha condotto un'indagine di mercato nel contesto delle Università che hanno pubblicato procedure analoghe nel corso del 2023, utilizzando il criterio dimensionale della consistenza patrimoniale;

DATO ATTO del quadro economico, come di seguito riportato:

Valore premio annuo stimato (al lordo di imposte previste per legge)	350.000,00 €
Costo stimato della manodopera non soggetto a ribasso	7.758,00 €
Valore premio annuo stimato soggetto a ribasso	342.242,00 €
QUADRO ECONOMICO	
A) Totale importo stimato del servizio per 48 mesi (al lordo di imposte previste per legge)	1.400.000,00 €
A1) Totale costo stimato della manodopera per 48 mesi non soggetto a ribasso	31.032,00 €
A2) Totale importo stimato del servizio per 48 mesi soggetto a ribasso (al lordo di imposte previste per legge)	1.368.992,0 €
B) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art. 120, comma 11, del D.Lgs. 36/23 (proroga tecnica per un massimo di ulteriori 6 mesi)	175.000,00 €
C) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art. 120, comma 9, del D.Lgs. 36/23	280.000,00 €
D) Totale ulteriori somme a disposizione al lordo di imposte previste per legge (B+C)	455.000,00 €
E) Contributo ANAC	660,00 €
F) spese di cui all'art. 45, del D.Lgs. 36/23	30.350,00 €
G) Totale somme a disposizione dell'amministrazione (D+E+F)	486.010,00 €
H) Importo totale quadro economico (A+G)	1.886.010,00 €



ATTESO CHE la procedura in oggetto è stata inclusa nel programma biennale 2023/2024 degli acquisti di forniture e servizi approvato e pubblicato in conformità al Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018 e successive modifiche e integrazioni e che il CUI attribuito alla procedura è il seguente: S80019600925202300050

DATO ATTO che la procedura in questione si articola in due fasi:

- Prequalifica: la stazione appaltante acquisisce le candidature presentate dagli operatori economici per la partecipazione alla gara in risposta all'avviso di indizione di gara e procede alla verifica del possesso dei requisiti richiesti;
- Invito a presentare offerta: con la lettera di invito la stazione appaltante invita gli operatori qualificati a presentare offerta e fornisce tutte le informazioni necessarie trasmettendo, solo in questa fase, il dettaglio delle condizioni amministrative e il relativo capitolato tecnico del servizio richiesto.

La Stazione appaltante non opera alcuna riduzione degli Operatori economici qualificati da invitare a presentare offerta;

DATO ATTO che si tratta di una procedura svolta esclusivamente con le modalità telematiche, mediante la piattaforma di e-procurement "Appalti & Contratti" (di seguito Piattaforma) sulla documentazione depositata telematicamente, nel rispetto delle disposizioni di cui al Codice dei Contratti pubblici;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 17, comma 3, del D.Lgs.36/2023 le procedure di selezione devono essere concluse nei termini indicati nell'allegato I.3 e quindi, per la procedura in parola, entro il termine di dieci mesi dalla pubblicazione del bando di gara;



CONSIDERATO che la procedura verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, secondo modalità e criteri che saranno indicati nella successiva Lettera di Invito a presentare offerta e nella documentazione allegata;

CONSIDERATO che il subappalto, ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. 36/2023, sarà consentito all'appaltatore che abbia indicato, in sede di invito a presentare offerta, secondo le modalità che saranno indicate nella successiva Lettera di Invito;

DATO ATTO che, il RUP, secondo quanto disposto dalla Delibera A.N.AC. n. 122 del 16/03/2022, ha provveduto all'acquisizione dei seguenti codici identificativi di gara e all'individuazione dei codici CPV per la classificazione dell'oggetto dell'appalto, di seguito indicati: CIG: A039602136 CPV: 66515200 Servizi di assicurazione di proprietà;

CONSIDERATO che la scadenza della polizza attuale è il 15.07.2024 e che l'aggiudicatario dovrà garantire l'emissione della polizza nel rispetto del suddetto termine assicurando la copertura senza soluzione di continuità;

PRESO ATTO che la spesa relativa alla polizza in parola pari a € 1.575.000,00 e alla voce incentivi ex art. 45 del Codice pari a € 30.350,00 trova copertura sulla CO.AN. A06.02.04.06.06.02 (assicurazione beni);

PRESO ATTO che l'importo complessivo pari a euro € 660,00, quale contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante, grava sulla voce CO.AN. A.06.07.01.01.15.01 "Altri oneri diversi di gestione";

DATO ATTO che la procedura di gara in questione comporta obblighi di pubblicazione del bando e degli avvisi di gara e che le spese stimate di pubblicazione (ex ante ed ex post), pari a € 10.000,00 +IVA, gravano su voce CO.AN. A.06.02.04.06.09.01 Spese per pubblicità degli atti, salvo quanto previsto dall'art. 34, comma 35, D.L. 179/2012 convertito in L. 221/2012;



- INDIVIDUATI** i requisiti di partecipazione, le modalità ed i termini di presentazione della domanda di partecipazione per la fase di prequalifica della procedura in oggetto;
- DATO ATTO** che il capitolato d'appalto e gli allegati relativi ai beni, gli elementi di valutazione relativi alla qualità e al prezzo e la ponderazione, i moduli per l'offerta tecnica e per l'offerta economica saranno trasmessi con la successiva Lettera di Invito a presentare offerta;
- PRESO ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è individuato nella persona della Dott.ssa Donatella Carta, Funzionario afferente alla Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio, e-mail donatella.carta@unica.it, in possesso della professionalità e delle competenze necessarie;
- PRESO ATTO** che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) è individuato nella persona della Dott.ssa Marta Tidu, afferente alla Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio, in possesso della professionalità e delle competenze necessarie;
- ACCERTATO** che con specifico riferimento alla presente procedura il RUP e il DEC non versano in ipotesi di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;
- VISTI** l'art. 45 e l'Allegato I.10 al Codice in merito alle competenze e alle modalità di assegnazione degli incentivi per le attività tecniche correlate al presente provvedimento;
- DATO ATTO** che con successiva disposizione verrà individuato il personale tecnico e amministrativo dell'Ateneo coinvolto nella procedura in oggetto, ai fini dell'incentivo ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023;

DISPONE



ART. 1 Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale di questo provvedimento e costituiscono motivazione.

ART. 2 Di indire una gara ristretta telematica sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 72 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio assicurativo All Risks Patrimonio Immobiliare e Mobiliare CIG: A039602136 - CPV: 66515200 Servizi di assicurazione di proprietà - CUI S80019600925202300050.

ART. 3 La procedura in questione si articola in due fasi:

- Prequalifica: la stazione appaltante acquisisce le candidature presentate dagli operatori economici per la partecipazione alla gara in risposta all'avviso di indizione di gara e procede alla verifica possesso dei requisiti richiesti;
- Invito a presentare offerta: con la lettera di invito la stazione appaltante invita gli operatori qualificati a presentare offerta e fornisce tutte le informazioni necessarie trasmettendo, solo in questa fase, il dettaglio delle condizioni amministrative e il relativo capitolato tecnico del servizio richiesto.

La Stazione appaltante non opera alcuna riduzione degli Operatori economici qualificati da invitare a presentare offerta.

ART. 4 L'appalto verrà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 2, del D. Lgs.36/2023, secondo le modalità e i criteri indicati che saranno indicati nella successiva Lettera di Invito a presentare offerta e nella documentazione allegata.

ART. 5 Il contratto avrà la durata di 48 (quarantotto) mesi, con possibilità di proroga tecnica per un periodo massimo di 6 (sei) mesi, funzionale al completamento della procedura di gara finalizzata alla scelta del nuovo



appaltatore, ai sensi dell'art. 120, comma 11 del Codice, alle medesime condizioni contrattuali ed economiche.

- ART. 6** La spesa relativa alla polizza in parola pari a € 1.575.000,00 e alla voce incentivi ex art. 45 del Codice pari a € 30.350,00 trova copertura sulla CO.AN. A06.02.04.06.06.02 (assicurazione beni). L'importo complessivo pari a euro € 660,00, quale contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante, grava sulla voce CO.AN. A.06.07.01.01.15.01 "Altri oneri diversi di gestione". Le spese di pubblicazione del bando e degli avvisi di gara stimate per un importo pari a € 10.000,00 +IVA, gravano su voce CO.AN. A.06.02.04.06.09.01 Spese per pubblicità degli atti, salvo quanto previsto dall'art. 34, comma 35, D.L. 179/2012 convertito in L. 221/2012.
- ART. 7** La dott.ssa Donatella Carta, funzionario afferente alla Direzione Acquisti e Appalti, è nominata Responsabile Unico del Progetto.
- ART. 8** La dott.ssa Marta Tidu, afferente alla Direzione Acquisti e Appalti, è nominata Direttore dell'Esecuzione del Contratto.
- ART. 9** Di approvare il bando di gara e tutti gli atti della procedura.
- ART. 10** Tutti gli atti della procedura saranno pubblicati ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20 del D.Lgs. 36/2023 con garanzia, quindi, della trasparenza di tutti gli obblighi di pubblicità.

Sottoscritto con firma digitale
La Dirigente
Dott.ssa Michela Deiana